

Отчет
главы Артемовского муниципального образования о результатах своей
деятельности и о деятельности администрации Артемовского городского поселения
за 2018 год

Главными задачами в работе главы и администрации является решение вопросов местного значения в соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Уставом поселения, создание более комфортных условий для проживания граждан.

Для достижения целей и решения задач, поставленных перед главой и администрацией, ведется постоянный диалог между администрацией, Думой Артемовского городского поселения и местными жителями. Население свои проблемы и пожелания доносит через обращения непосредственно в администрацию, высказывает на публичных слушаниях и собраниях.

Количество письменных обращений, поступивших в администрацию в течении года - 24 (заявлений - 20, жалоб - 4, предложений - 0). Наиболее актуальные вопросы, с которыми обращались граждане в органы местного самоуправления - о переселении из ветхого и аварийного жилья, жалобы на нарушение общественного порядка, на деятельность организаций ЖКХ. Все обращения граждан рассмотрены главой администрации лично, на них даны ответы и приняты соответствующие меры.

Через обращения граждан как письменные, так и устные формируется работа администрации по содействию гражданам в сборе и оформлении документов для организаций Управления Министерства социального развития опеки и попечительства Иркутской области по Бодайбинскому району и ЗАГСа г. Бодайбо и района. За отчетный период оказана помощь гражданам в оформлении документов:

- на получение единовременной помощи через ОГКУ «УСЗН по Бодайбинскому району» - 8 чел.,
- на назначение денежной компенсации расходов на приобретение и доставку твердого топлива (дров) - 2 чел.,
- на погребение - 5 чел.,
- на получение единовременных и ежемесячных пособий на детей - 18 чел.,
- на формирование очередности и предоставления субсидий для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненным к ним местностям - 28 чел.,
- на получение социальной поддержки детям Великой Отечественной войны - 9 чел.,
- свидетельства о рождении - 3 чел.,
- свидетельства о смерти - 2 чел.

К работникам администрации граждане обращаются по различным жизненным вопросам - выдача характеристик по запросам правоохранительных органов, регистрация по месту жительства, заключение различных договоров, обращаются за предоставлением муниципальных услуг.

По состоянию на 1 января 2019 года количество муниципальных услуг, предоставляемых администрацией, составило 30 наименований. В 2018 году поступило 310 заявлений на предоставление услуг, оказано услуг - 310. Основная часть муниципальных услуг в соответствии с действующим законодательством предоставляется заявителям на безвозмездной основе.

По инициативе администрации проведено 2 публичных слушания:

1. По обсуждению проекта решения Думы Поселения « Об утверждении отчета об исполнении бюджета Артемовского муниципального образования за 2017 год»

2. По обсуждению проекта решения Думы Поселения «О бюджете Артемовского муниципального образования на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Специалистами администрации разработано и направлено на рассмотрение депутатов Думы Артемовского Поселения 43 проекта решения Думы, из них принято - 43. Думу поселения составляют 10 депутатов, которые активно подходят к обсуждению и принятию каждого представленного на заседании решения. Проекты решений Думы и постановлений администрации направляются в прокуратуру района для правовой экспертизы.

В рамках нормотворческой деятельности за отчетный период администрацией издано постановлений - 192. Принято и исполнено запросов, информационных писем прокуратуры г. Бодайбо - 115.

Для информирования населения о деятельности администрации поселения используется официальный сайт администрации, где в первую очередь размещаются нормативные документы.

В обеспечении более комфортных условий проживания граждан одним из основных видов деятельности администрации является работа с муниципальным имуществом.

Муниципальное имущество

Казну Артемовского МО по состоянию на 31.12.2018 г. формирует: собственное имущество Артемовского МО, средства местного бюджета и имущество, ежегодно передаваемое в безвозмездное пользование Артемовскому Поселению от администрации г. Бодайбо и района. Муниципальная казна обеспечивает осуществление полномочий Поселения в целях решения вопросов местного значения территории Артемовского МО.

Балансовая стоимость имущества, находящегося в муниципальной собственности Артемовского МО на 31.12.2018 г. составляет 182 828 524,45 руб. Данные по балансовой стоимости по годам приведены в таблице:

2016 г. (руб)	2017 г. (руб)	2018 г. (руб)
177 192 660,30 (увеличение на 10,1 % за счет прироста новыми объектами)	184 668 117,29 (увеличение на 4,2 % за счет прироста новыми объектами)	182 828 524,45 (уменьшение на 1 % за счет списания основных средств, выбытия по причине приватизации)

Часть муниципального имущества передана в безвозмездное пользование организациям для предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и прочим потребителям: МУП «Жилфонд» - на сумму 8 613 952,3 руб.; ООО «ТВР» - на сумму 78 226 702,81руб.

Администрацией заключено 11 договоров аренды нежилых помещений с индивидуальными предпринимателями - в аренду передано - 507,25 кв.м. нежилых площадей.

Проведены работы по оценке рыночной стоимости аренды нежилых помещений под магазины общей площадью 266,2 кв.м. по ул. Подгорной 3 и 5.

Проведено 8 аукционов на право заключения договоров аренды нежилых помещений. По результатам аукционов заключено и зарегистрировано в ЕГРН 8 договоров аренды на долгосрочной основе, сроком на 5 лет.

Проведен аукцион по приватизации (продаже) муниципального имущества - нежилого здания по адресу - п. Артемовский, ул. Подгорная, 3.

Администрацией проводится работа по регистрации прав муниципальной собственности на объекты коммунальной инфраструктуры. В 2018 году администрацией заключен муниципальный контракт с ООО «Геоинформ» по выполнению топографо-геодезических работ и постановке на кадастровый учет 9 муниципальных объектов, поставлены на кадастровый учет 8 земельных участков под объектами (водоводы, теплотрассы, здания).

В муниципальной собственности находится 19 663 кв.м. жилых помещений. За 2018 год гражданами приватизировано четыре жилых помещения, общей площадью 205,3 кв.м.

Количество заключенных договоров приватизации:

Наименование	2016г.	2017г.	2018г.
кол-во договоров	3	14	4
площадь, кв.м.	146,1	666,3	205,3

Работу по предоставлению муниципальных жилых помещений гражданам поселения осуществляет жилищно-бытовая комиссия.

За год проведено 11 заседаний комиссии. На них рассматривались заявления о выделении жилых помещений, принятии на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, снятии граждан с учета согласно Жилищного Кодекса РФ.

В 2018 году проведена перерегистрация граждан, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма. В результате проведенных мероприятий снято с учета 23 семьи, принято на учет - 5 семей, получили муниципальные жилые помещения в п. Артемовский 3 семьи. Всего на 31.12.2018 года состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях - 43 семьи, в том числе 8 - вне очереди.

Финансовые ресурсы

В 2018 году в бюджет Артемовского МО поступило всего доходов в сумме 37 891 тыс. руб., что составляет 105,4% к годовым назначениям. Собственные доходы в 2018 г. поступили в размере 26 700 тыс. руб., из них:

а) налоговые поступления составили 20574,3 тыс. руб. из которых:

НДФЛ - 19203,8 тыс.руб.;

акцизы - 952,7 тыс.руб.;

налог на имущество физ. лиц - 291,7 тыс. руб.;

земельный налог - 109,6 тыс. руб.;

госпошлина - 16,5 тыс. руб.;

б) неналоговые поступления составили 6125,6 тыс. руб. из которых:
арендная плата за земельные участки - 3247,6 тыс.руб.;
аренда муниципального имущества - 1499 тыс.руб.;
прочие - 1379 тыс. руб.

Для сравнения - в 2017 году собственные доходы составили 22 283 тыс. руб., увеличение на 4 417 тыс. В связи с ростом минимальной заработной платы, в основном увеличивается поступление НДФЛ.

Муниципальный долг по состоянию на 1 января 2019 года отсутствует. Кредиторской задолженности по начислениям на оплату труда и коммунальным услугам нет. Расходование бюджетных средств осуществляется в первую очередь на реализацию муниципальных программ.

Реализация муниципальных программ

На территории муниципального образования разработана и утверждена Программа комплексного социально-экономического развития Артемовского муниципального образования на 2017-2022 годы. Основной целью Программы является повышение качества жизни населения на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства муниципального образования. Инструментами достижения целей и задач Программы являются муниципальные программы.

Основные итоги хода реализации муниципальных программ за 2018 год:

Наименование программ, мероприятий	Источники финансирования	Затраты, тыс.рублей		% исполнения
		План	Исполнено	
1		2	3	
«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Артемовского муниципального образования» (завершена)				
Мероприятия программы				
Изготовление проекта демонтажа аварийного дома	Областной бюджет	0	0	
	Местный бюджет	95,8	95,8	
Снос непригодного для проживания жилищного фонда - 3360 кв.м.	Областной бюджет	0	0	
	Местный бюджет	0	0	
	Снос осуществлен за счет собственных средств организации			
Итого по муниципальной программе		95,8	95,8	100
«Организация деятельности по эффективности бюджетных расходов Артемовского Поселения по решению вопросов местного значения» на 2017-2022 годы				
Мероприятия программы				
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления поселения	Местный бюджет	19603,3	18505,6	
Переподготовка и повышение квалификации муниципальных служащих	Местный бюджет	5,7	5,7	
Обеспечение своевременного контроля в финансово-бюджетной сфере	Местный бюджет	Без финансирования		
Мониторинг поступления арендной платы за му-	Местный	Без финансирования		

муниципальное имущество	бюджет			
Мероприятие по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий	Местный бюджет	164,8	158,4	
Расходы на приобретение противопожарного оборудования и инвентаря	Местный бюджет	365,5	32	
Определение границ земельных участков	Местный бюджет	376,9	376,9	
Проведение культурно-массовых молодежных мероприятий	Местный бюджет	104,2	94,7	
Расходы связанные с проведением спортивных мероприятий	Местный бюджет	43,2	43,2	
Организация уличного освещения (приобретение и установка светодиодных ламп в рамках реализации проекта «Народные инициативы»)	Местный бюджет	305,1	235,9	
	Областной бюджет	304,3	304,2	
Организация и содержание мест захоронения	Местный бюджет	51,9	51,7	
Прочие мероприятия по благоустройству (уборка территорий общественных мест)	Местный бюджет	81,9	81,1	
Итого по муниципальной программе		21406,8	19889,4	93
«Повышение безопасности дорожного движения» на 2016-2018 годы				
Мероприятия программы				
Установка системы видеонаблюдения на автомобильной дороге по ул. Артемовской (в рамках реализации проекта «Народные инициативы»)	Местный бюджет	16,3	16,3	
	Областной бюджет	146,6	146,6	
Содержание и ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения, очистка дорог от снега	Местный бюджет	142,9	142,9	
Итого по муниципальной программе		305,8	305,8	100
«Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры Артемовского городского поселения» на 2014-2032 годы				
Мероприятия программы				
Ремонт котельного оборудования в п. Артемовский, п. Маракан, п. Апрельск. Актуализация схемы теплоснабжения	Областной бюджет	494,0	494,4	
	Районный бюджет	3000,0	2984,9	
	Местный бюджет	1531,3	1531,3	
Ремонт инженерных сетей в п. Артемовский, п. Маракан	Местный бюджет	1477,8	1477,4	
Ремонт, реконструкция и замена участков канализационной сети	Местный бюджет	134,4	134,4	
Итого по муниципальной программе		6637,5	6622,4	99,8
Всего по реализации муниципальных программ		28445,9	26913,4	95
в том числе:				
средства областного бюджета		944,9	944,9	
средства районного бюджета		3000,0	2984,9	
средства местного бюджета		24501	22983,6	

На реализацию мероприятий муниципальных программ было направлено 71,5 % от общего объема доходной части бюджета (без учета субвенций). Планируемый объем финансирования муниципальных программ в 2018 году на конец отчетного периода оценивался в 28392,3 тыс.рублей. Фактические расходы на реализацию муниципальных программ составили 26881 тыс.рублей или 95 % от плана. Расхождение плановых и фактических значений объемов финансирования муниципальных программ наблюдается в основном по результатам проведения торгов. Сумма экономии денежных средств была перераспределена на осуществление текущих ремонтов муниципального имущества.

В 2018 году завершена муниципальная программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда», запланированные на 2019-2020 годы мероприятия по сносу аварийного жилья исполнены досрочно в 100 % объеме.

По результатам проведения оценки эффективности муниципальных программ считаем целесообразным продолжить реализацию муниципальных программ.

Мониторинг показателей, характеризующих социальное и экономическое развитие Артемовского городского поселения

Наименование показателя	Ед. изм.	План 2018 г.	Факт 2018 г.
Демография			
Коэффициент естественного прироста (+), убыли (-) в расчете на 1000 населения	чел.	1,2	-1,6
Миграционная убыль - (прирост+) на 1000 населения	чел.	-28,4	-128,6
Экономическое развитие			
Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	тыс. руб.	7950	6036
Объем инвестиций в основной капитал за счет бюджетных средств в расчете на 1 жителя	тыс.руб.	3,150	0,6
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед.	129,0	133,8
Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	%	9,5	9,5
Культура			
Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:			
клубами и учреждениями клубного типа	%	100	100
библиотеками	%	100	100
Физическая культура и спорт			
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	14,4	14,5
Жилищное строительство			
Жилищный фонд на конец года всего	тыс.кв.м	43,5	40,2
Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	тыс.кв.м	10,4	10,4
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв.м	23,0	25,6
Бюджетный потенциал			
Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	%	57,5	70,5
Потребительский рынок			
Уровень фактической обеспеченности населения площа-	%	100	100

дью торговых объектов от нормативной обеспеченности			
Объем платных услуг на 1 жителя	тыс.руб.	20,0	20
Рынок труда и заработной платы			
Уровень зарегистрированной безработицы к трудоспособному населению	%	0,8	0,8
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников	руб.	40792	43567

В состав муниципального образования входит три населенных пункта - п. Артемовский, п. Апрельск, п. Маракан. Расстояние от п. Маракан до административного центра муниципального образования п. Артемовского - 100 км., до районного центра г. Бодайбо - 170 км. Учитывая отдаленность п. Маракан от основных социально-экономических центров, в 2018 году был принят Закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в п. Маракан...» в целях оказания поддержки жителям поселка при переселении в другие, более комфортные для проживания, населенные пункты Иркутской области. Большая часть жителей п. Маракан воспользовалась оказанной поддержкой. Сокращение численности граждан поселения приводит к сокращению объемов предоставляемых коммунальных услуг, сокращению выручки от их реализации, снимается с обслуживания пустующий ветхий жилищный фонд.

Муниципальные закупки

Расходование средств бюджета муниципального образования осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с использованием официального сайта Российской Федерации - www.zakupki.gov.ru на электронной площадке www.sberbank-ast.ru.

Количество проведенных торгов:

Вид торгов	Количество	Суммы запланированных платежей, тыс. руб.	Суммы фактических оплат, тыс.руб.	Сумма экономии по результатам проведения торгов, тыс. руб.
Запрос котировок	3	442,26	437,67	4,59
Электронный аукцион	23	13599,89	12577,78	1022,11
Всего	26	14042,15	13015,45	1026,7

Сумма экономии денежных средств, выделенных на размещенные заказы, по результатам проведенных закупок составила 1026,7 тыс. рублей и была перераспределена дополнительно на осуществление текущих ремонтов муниципального имущества.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Все предприятия тепло-, водоснабжения и водоотведения являются фондоемкими производствами, удельный вес основных активов которых довольно велик. Поддержание работоспособности основных производственных средств требует значительных текущих затрат. Проблема усугубляется неплатежами населения, не подлежащих отключению ни при каких условиях. В рамках

муниципальных программ за счет бюджетных средств администрация оказывает поддержку предприятиям, осуществляя работы по ремонту котельных и инженерных систем. Помимо мероприятий муниципальных программ администрацией исполнены работы:

- уборка снега с крыши 5-ти этажного дома;
- частичный ремонт муниципальной квартиры в д. 35 по ул. Артемовской;
- смена кровли в д. 10 по ул. Геологической;
- выполнены расчеты резервного электроснабжения на объектах ЖКХ;
- приобретены две ДЭС (дизельная электростанция) для обеспечения бесперебойного функционирования объектов ЖКХ;
- приобретен электронасосный агрегат для котельной п. Маракан;
- приобретен дренажный насос для нужд ЖКХ;
- приобретены приборы учета воды для бани, запасные части для материального запаса МУП «Жилфонд»;
- приобретены автономный пожарный дымовой извещатель с sms-оповещением, громкоговорители, выполнены работы по монтажу и настройке оповещения по ГО и ЧС.

Благоустройство

В рамках работ по благоустройству территории поселения администрацией были заключены договоры на уборку кладбища, уборку детской площадки, очистку автомобильных дорог от снега, на техническое обслуживание опор уличного освещения, на оплату потребления электроэнергии за уличное освещение, начаты подготовительные работы по лесоустройству и разработке лесохозяйственного регламента городских лесов поселения на общей площади 614 га.

По пожарной безопасности частично выполнены работы по устройству противопожарных разрывов на территории п. Артемовского.

Культура

Физкультурно-оздоровительная и спортивная работа для детей и юношества ведется в образовательных учреждениях (школах), среди взрослых - работа спортивных секций на базе спортивных залов школ. На территории поселения обустроена уличными тренажерами спортивная площадка, позволяющая гражданам вести активные занятия физической культурой.

Организацией праздников и различных торжеств, активного отдыха населения, развитием народного творчества, художественного образования детей и других граждан занимаются учреждения культуры - досуговый центр и библиотека. Учреждения являются центрами творчества, просвещения, культурного воспитания детей, молодежи и других слоев населения.

Администрация поселения оказывает финансовую поддержку учреждениям в проведении соревнований и праздников. За счет средств местного бюджета приобретается сувенирная, наградная и подарочная продукция, осуществляется доставка творческих коллективов из г. Бодайбо, приобретается спортивная форма, оплачиваются расходы на проезд спортсменов на соревнования. За истекший период затраты местного бюджета на организацию и проведение культурно-массовых мероприятий составили 94,7 тыс.рублей, на организацию спортивных соревнований - 43,2 тыс.руб.

Исполнение отдельных областных государственных полномочий

Администрация Артемовского Поселения наделена областными

государственными полномочиями по осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты и по регулированию тарифов на услуги организаций коммунального комплекса.

По осуществлению первичного воинского учета обеспечивается выполнение повседневной деятельности, включая учет граждан призывного возраста, проведение медицинских осмотров допризывников, расчет планируемых денежных средств на осуществление полномочий с финансово-экономическим обоснованием на очередной финансовый год и на трехлетний плановый период, ежеквартальное предоставление в уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области отчета о расходах местного бюджета, связанных с осуществлением полномочий. Контроль за расходованием бюджетных средств осуществляет министерство финансов Иркутской области. В 2018 году финансовое обеспечение исполнения полномочий составило 251,6 тыс.руб.

Во исполнение полномочий в сфере регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, администрацией рассматриваются и устанавливаются тарифы в сфере водоотведения, осуществляется ежеквартальный мониторинг в сфере водоотведения в формате шаблонов Федеральной Службы по тарифам (ФСТ). Информация об установленных тарифах, а также стандарты раскрытия информации в сфере водоотведения размещаются на официальном сайте администрации www.adm-artem.ru.

Финансовое обеспечение переданных государственных полномочий осуществляется за счет предоставления местному бюджету субвенции из областного бюджета. В 2018 году размер субвенции составил 46,2 тыс.руб. Субвенция расходуеться в порядке, установленном Правительством Иркутской области, отчет о расходовании средств предоставляется в министерство финансов Иркутской области ежеквартально.

В 2018 году администрацией Поселения заключено два соглашения о передаче исполнения части полномочий поселения на уровень муниципального района по следующим вопросам местного значения:

организация проведения и проведение мероприятий по размещению муниципальных заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг путем проведения аукционов, конкурсов, запроса котировок;

утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки.

Иные вопросы, не являющиеся обязательными, но необходимые гражданам, исполняемые главой и администрацией Артемовского городского поселения в целях оказания помощи населению и снятию социальной напряженности среди граждан

Положительно показала себя деятельность администрации Артемовского городского поселения по направлению совершенствования работы нотариуса в местности, где нет нотариальных контор. Всего за 2018 год совершено 188 нотариальных действий удостоверенных главой, на сумму – 24940,00 рублей. Инвалидам I и II группы предоставляется льгота в размере 50 процентов по всем видам нотариальных действий.

При администрации продолжила работу административная комиссия. В административную комиссию в 2018 году поступило 3 жалобы. По результатам заседания вынесено три предупреждения.

Взаимодействие с промышленными предприятиями

Администрация Артемовского городского поселения сотрудничает с золотодобывающими предприятиями, осуществляющими свою деятельность в границах Артемовского муниципального образования. Так в 2018 году большую помощь оказали ООО «СУЗРК», ЗАО «Ленсиб», АО «Севзото» в подготовке праздничных наборов вдовам и участникам ВОВ, труженикам тыла и реабилитированным ко «Дню победы». Также промышленные предприятия помогли в очистке от снега памятника ко Дню памяти жертв Ленского расстрела, регулярно оказывают финансовую помощь в проведении традиционного празднования «День шахтера».

Большую финансовую поддержку поселению оказало ЗАО «Артель старателей «Витим» - за счет собственных средств промышленники осуществили снос аварийного пятиэтажного дома и произвели засыпку грунтом образовавшегося котлована, засыпали грунтом второй пустующий котлован (был разработан под строительство жилого дома в 90-х годах) с выравниванием земной поверхности, отремонтировали пешеходный мостик через р. Бодайбо у жилого дома № 37 по ул. Артемовской.

Глава выражает благодарность предприятиям за оказанную помощь поселению!

Глава Артемовского
муниципального образования

Р. А. Пнев