

## Муниципальное унитарное предприятие "Жилфонд" Артемовского поселения

## Отчет о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, за 2017 год.

№ п/п	Адрес жилого дома	начислено	собрано	Перечень выполненных работ	сумма затрат руб.
1	рп Артемовский ул. 40 лет Победы дом 21	680 152,91	634 526,19		145 530,16
		158 113,30	142 849,56	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>	8 388,96
				Установка крана d25, установка компрессионного переходника d25	517,86
				Утечка горячей воды. Установка хомута на трубу d20	517,86
				Замена стояка d-20 с подвала до первого этажа	647,33
				Устранение 2-х утечек на трубе d50 в подвале	517,86
				Прочистка крана фильтра на ХВС	129,47
				Прочистка крана на трубе ГВС	129,47
				Ремонт проводки (подъезд)	517,86
				Установка тройника d-25, крана d-15 в подвале	517,86
				Ремонт эл.проводки, восстановление эл.проводки в щите	750,52
				Прочистка канализационной трубы d 110 в подвале.	4 142,88
				<b>2. Уборка и санитарно гигиеническая очистка помещений общего пользования</b>	<b>61 577,27</b>
		<b>3. Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>43 624,95</b>		
		<b>4. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	<b>31 938,98</b>		
		Штукатурно-малярные работы (2-й,3-й подъезд) (перетирка, окрашивание стен, потолков, побелка)	31 938,98		
		624 918,41	525 107,06		<b>115 577,45</b>
		145 197,36	118 216,26	<b>1. Содержание общего имущества</b>	<b>6 991,11</b>
				Отогрев стояков ХВС, ГВС	517,86
				Ремонт системы водоснабжения в подвале. Очистка, промывка кранов фильтров d50.	776,79
				Прочистка, промывка 2-х фильтров d 50	258,93
				Прочистка кранов фильтров d 25	258,93
				Прочистка фильтра d 20	129,47
				Утепление стояков ХВС (подвал)	517,86
				Временная заделка свища на трубе отопления	258,93
				Замена эл. предохранителей (подвал)	258,93
				Замена зажимов на эл. кабеле	129,47
				Замена эл. щита 3 подъезд	517,86
				Ремонт проводки, замена автоматов, ремонт заземления	517,86
				Ремонт эл. проводки (1-й подъезд)	776,79
2	рп Артемовский ул. 40 лет Победы дом 23				

			Заделка оконных проемов, дверей.		2 071,44
		97 319,44	<b>2.Уборка и санитарно гигиеническая очистка помещений общего пользования</b>		<b>56 534,20</b>
		92 543,03	<b>3.Сбор и вывоз ТБО</b>		<b>40 052,15</b>
		217 028,33	<b>4.Текущий ремонт общего имущества дома</b>		<b>12 000,00</b>
			Ремонт крыши		12 000,00
		119 725,84			<b>9 362,06</b>
		33 085,44	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 987,01</b>
			Ремонт стояка ГВС		388,40
			Осмотр и подготовка к ремонтным работам на системе ХВС		258,93
			Временная заделка свища на трубе отопления		562,89
			Прочистка канализационной трубы d 110 в подвале.		776,79
		25 900,22	<b>2.Сбор и вывоз ТБО</b>		<b>7 375,06</b>
		60 740,19	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
		80 540,02			<b>9 413,79</b>
		22 256,70	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 988,91</b>
			Ремонт системы отопления в подъезде №1		823,72
			Временная заделка трещины на трубе d110		388,40
			Временная заделка канализационного стояка d110		776,79
		17 423,17	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>		<b>7 424,88</b>
		40 860,15	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
		86 171,23			<b>30 376,74</b>
		23 812,85	<b>1.Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>7 455,67</b>
			Утечка ГВС в подвале труба d20.Заделка свища.		517,86
			Ремонт системы ХВС в подвале		2 406,53
			Временная заделка свища на трубе отопления		388,40
			Утечка канализации в подвал.Пробивка ,прочистка трубы d110 с подвала до колодца.		4 142,88
		18 641,37	<b>2.Сбор и вывоз ТБО</b>		<b>6 948,95</b>
		43 717,02	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>		<b>15 972,13</b>
			Штукатурно-малярные работы (2-й подъезд) (перетирка, окрашивание стен, потолков, побелка)		15 972,13
		71 837,79			<b>37 302,50</b>
		19 851,89	<b>1.Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>5 308,07</b>
			Утепление стояков изовером d15 ХВС,ГВС водоснабжения в подвале		517,86
			Осмотр и подготовка к ремонтным работам на системе ХВС		258,93
3	рп Артемовский ул. 40 лет Победы дом 7	99 494,63			
		113 664,60			
		266 561,82			
		96 727,32			
		26 730,00			
		20 925,00			
		49 072,32			
		97 380,72			
		26 910,58			
		21 066,36			
		49 403,78			
		91 138,68			
		25 185,60			
		19 716,00			
		46 237,08			
5	рп Артемовский ул. 40 лет Победы дом 11	94 956,24			
		26 240,54			



	41 840,09	45 650,85	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	
	112 857,48	102 754,17		<b>37 128,25</b>
	31 187,38	28 395,43	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>	1 035,72
			Отогрев трубы ХВС d 32	1 035,72
	24 414,36	22 228,75	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>8 604,89</b>
	57 255,74	52 129,99	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	<b>27 487,64</b>
			Штукатурно-малярные работы (1-й подъезд) (перетирка, окрашивание стен, потолок, побелка)	14 207,10
			Подготовка и установка радиатора, кранов d 20, d 15 в подъезде	13 280,54
	123 776,64	132 771,95		<b>12 544,61</b>
	34 204,90	36 690,64	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>3 107,16</b>
			Утечка горячей воды,временная заделка 3-х свищей на трубе d 50	1 035,72
			Замена тройника d 15 на стояке ХВС	1 035,72
			Прочистка ,промывка канализационного стояка d 50	1 035,72
	26 776,56	28 722,47	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>9 437,45</b>
	62 795,18	67 358,83	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	
	177 617,40	174 616,78		<b>19 345,72</b>
	49 083,41	48 254,18	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>5 803,14</b>
			Замена шланга закольцовки системы ГВС. Замена переходника на радиаторе (2-й подъезд)	3 472,77
			Утечка ГВС в подвале, осмотр, устранение.	258,93
			Осмотр и прочистка труб d 110 с подвала до колодца	1 035,72
			Заделка рострубов d 110 d 50	517,86
			Временная заделка свищей на трубе отопления	517,86
	38 423,88	37 774,74	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>13 542,58</b>
	90 110,11	88 587,86	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	
	137 000,16	93 625,95		<b>93 328,51</b>
	37 859,18	25 872,91	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>3 378,64</b>
			Установка заглушек на ГВС	1 501,00
			Устранение утечки ГВС на трубе d 40	375,26
			Замена проводки (1 подъезд)	466,66
			Прочистка канализационной трубы d 110 в подвале.	1 035,72
	29 637,24	20 254,04	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>10 445,71</b>
	69 503,74	47 499,00	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>	79 504,16
			Ремонт крыши	<b>79 504,16</b>
11	рп Артемовский ул. Артемовская дом 31			
12	рп Артемовский ул. Артемовская дом 33			
13	рп Артемовский ул. Артемовская дом 35			
14	рп Артемовский ул. Артемовская дом 37			

15	рп Артемовский ул. Геологическая дом 9	85 522,32	92 265,31			25 454,18	
		20 626,86	25 496,90	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>			4 116,60
				Установка трех хомутов на трубе ХВС, ввод в дом			776,79
				Ремонт кровли			2 071,44
				Установка двух хомутов на трубе ГВС (подвал)			517,86
				Временная заделка свищей на радиаторе отопления			750,51
		19 399,80	19 959,70	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>			6 837,50
		45 495,66	46 808,71	<b>4. Текущий ремонт общего имущества дома</b>			14 500,08
				Ремонт крыльца и подьзда 1-й подъезд: Ремонт балок, замена половой доски в подъезде, замена стекол, утепление дверей.			8 285,76
				Ремонт крыльца 2-й подъезд: Осмотр, замена шифера, ремонт балок, замена половой доски.			6 214,32
16	рп Артемовский ул. Геологическая дом 10	86 392,80	53 995,55			18 515,90	
		23 874,05	14 921,31	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>			4 152,03
				Осмотр и подготовка к ремонтным работам на системе ХВС(1-й подъезд)			187,63
				Утечка горячей воды.Прорыв трубы d 40 ГВС в подъезде, осмотр, устранение утечки.			375,26
				Утечка горячей воды.Замена трубы d 20 на рукав d25			2 350,52
				Ремонт проводки в подвале			187,63
				Замена автоматов в подъезде			274,20
				Утечка канализации в подвал.Пробивка ,прочистка трубы d110 с подвала до колодца.			776,79
		18 689,28	11 680,82	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>			6 587,08
		43 829,47	27 393,42	<b>4. Текущий ремонт общего имущества дома</b>			7 776,79
		Ремонт полов в подъезде			776,79		
		Ремонт кровли, ремонт крыльца, утепление дверей.			7 000,00		
17	рп Артемовский ул. Геологическая дом 11	83 538,12	101 751,45			51 695,29	
		23 085,22	28 118,34	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>			2 375,40
				Устранение течи на вентилях d50 в подвале,набивка сальниковой набивки.			776,79
				Утечка горячей воды.Прорыв воздухооборника в подъезде. Демонтаж.			562,89
				Утечка канализации в подвале.Прочистка трубы d110 из подвала до колодца			1 035,72
		18 071,76	22 011,83	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>			6 369,43
		42 381,14	51 621,29	<b>4. Текущий ремонт общего имущества дома</b>			42 950,46
				Ремонт крыши (покрытие профлистом)			14 937,92
				Ремонт крыльца			1 035,72
				Ремонт крыши(демонтаж старого материала, монтаж нового покрытия)			26 976,82



		97 466,88	91 812,78						7 994,32	
25	рп Артемовский ул. Нагорная дом 33	26 934,34	25 371,85	<b>1. Содержание и ремонт общего имущества</b>						<b>562,88</b>
				Заделка свищей на трубе ГВС и ХВС d20 отопления в подвале.						562,88
		21 084,96	19 861,80	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						<b>7 431,44</b>
		49 447,58	46 579,13	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						

<b>рп Маракан</b>										
		<b>74 802,60</b>	<b>31 446,71</b>							
26	рп Маракан пер.Почтовый дом 52	20 667,96	8 688,73	<b>1. Содержание общего имущества</b>						34 100,18
				Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						28 396,80
		16 187,28	6 805,07	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						5 703,38
		37 947,36	15 952,92	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						
27	рп Маракан пер.Почтовый дом 54	84 604,32	70 511,03						38 568,48	
		23 376,17	19 482,20	<b>1. Содержание общего имущества</b>						32 117,76
				Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						6 450,72
		18 308,37	15 258,59	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						
28	рп Маракан ул. Школьная дом 42	42 919,77	35 770,25	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						
		84 604,32	62 763,40	<b>1. Содержание общего имущества</b>						38 568,48
		23 376,17	17 341,53	Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						32 117,76
29	рп Маракан ул. Школьная дом 55	18 308,37	13 582,00	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						6 450,72
		42 919,77	31 839,87	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						
		107 990,88	76 321,01	<b>1. Содержание общего имущества</b>						49 229,68
30	рп Маракан ул. Школьная дом 60	29 837,88	21 087,50	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						40 995,84
				Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						
		23 369,23	16 515,87	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						8 233,84
		54 783,77	38 717,65	<b>1. Содержание общего имущества</b>						
30	рп Маракан ул. Школьная дом 60	123 502,32	98 821,89	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						56 300,58
		34 123,69	27 304,49	<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						46 884,10
				<b>1. Содержание общего имущества</b>						
		26 725,90	21 385,06	Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						9 416,48
		62 652,73	50 132,34	<b>2. Сбор и вывоз ТБО</b>						
				<b>3. Текущий ремонт общего имущества дома</b>						
				<b>1. Содержание общего имущества</b>						
		123 502,32	97 369,09	Согласно актов выполненных работ с января по декабрь 2017 г						56 300,58