

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АРТЕМОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

ПРОТОКОЛ № 1

заседания согласительной комиссии по согласованию проекта
«Внесение изменений в Генеральный план Артемовского
муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области»

07 июля 2022 г.

рп. Артемовский

Согласительная комиссия по согласованию проекта «Внесение изменений в Генеральный план Артемовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области» создана постановлением администрации Артемовского Поселения от 29.04.2022 года № 43

Присутствовали:

Петров Максим Владимирович, глава администрации Артемовского городского поселения, председатель комиссии

Внукова Наталья Юрьевна, главный специалист по муниципальному имуществу администрации Артемовского городского поселения, секретарь комиссии

Коновалова Наталья Геннадьевна, инспектор по земельным отношениям администрации Артемовского городского поселения, член комиссии.

Бокарев Александр Николаевич, главный специалист по правовым вопросам администрации Артемовского городского поселения, член комиссии.

ПОВЕСТКА:

1. Урегулирование разногласий, послуживших основанием для подготовки сводных заключений № 870 от 15.04.2022 Правительства Иркутской области о несогласовании проекта «Внесение изменений в Генеральный план Артемовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области», сводного заключения Министерства экономического развития РФ от 15.04.2022г. о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Артемовского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области (далее проект).

Замечания и отказы в согласовании:

1	Министерство здравоохранения Иркутской области	согласован с замечаниями: Лист 7, 10 абзац сверху "...объектов регионального значения: фельдшерско-акушерского пункта мощностью 20 посещений в смену в рп. Артемовский (на первую очередь до 2025г) -исключить
2	Министерство жилищной политики Иркутской области	не согласован, замечания от АО Витимэнерго от 31.03.2022 №18-1/328
3	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области	согласован с замечаниями: В графической части Проекта автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения Бодайбо - Кропоткин (далее - автомобильная дорога Бодайбо - Кропоткин) и Подъезд к п. Маракан указаны как автомобильные дороги местного значения, а в границах населенных пунктов пос. Апрельск и р.п. Артемовский автомобильная дорога Бодайбо - Кропоткин указана как поселковая дорога. Указанные автомобильные дороги включены в перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 5 августа 2016 года № 478-пп.
4	Министерство экономического развития Иркутской области	согласован с замечаниями: в Разделе 1 «Сведения о планах и программах комплексного социально экономического развития» (стр. 7-8) исключить информацию о следующих планируемых объектах строительства регионального и местного значения: 1) пожарное депо в пос. Маракан (на расчетный срок до 2035 г.); 2) в границах пос. Маракан: строительство магазина (80 кв. м торговой площади).

5	Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области	<p><u>согласован с замечаниями</u> : 1. Раздел 4.1. «Минерально-сырьевые ресурсы» дополнить сведениями следующего содержания: «На территории Артемовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области имеется лицензия на право пользования недрами ИРбд 00034 ТП, выданная министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области АО «ТОНОДА» для геологического изучения с целью поисков и оценки песчаников. Срок окончания действия лицензии - 07.12.2028 г.»</p> <p>Участок недр «Верхне-Кевактинская площадь» ограничен географическими координатами угловых точек (система координат СК-42): Угловые точки Северная широта Восточная долгота Г радиусы Минуты Секунды Градусы Минуты Секунды 1 59 28 15,9 114 49 33,81 2 59 28 30,46 114 49 34,74 3 59 28 20,79 114 49 11,53 4 59 27 37,58 114 48 35,71 5 59 27 20,1 114 48 4 09 6 59 27 19,7 114 47 35,19 7 59 27 3 114 47 35,21 8 59 27 2 82 114 48 9,37 9 59 26 45,87 114 47 49,87 10 59 26 39,06 114 47 53,77 11 59 26 15,8 114 46 36,19 12 59 23 41,26 114 46 41,75 13 59 24 24,78 114 48 5,37 14 59 24 17,99 114 48 20,02 15 59 23 28,53 114 46 42,24 16 59 23 13,12 114 46 42,8 17 59 23 25,08 114 48 21,86 18 59 23 43,09 114 48 39,26 19 59 24 39,61 114 49 33,87 20 59 26 29,11 114 49 4 7,21 59 26 30,11 114 49 55,19 22 59 25 47,98 114 49 57,19 23 59 25 11,01 114 49 34,2 24 59 24 40,01 114 50 3,22 25 59 23 18,37 114 48 49,22 26 59 23 11 114 49 53 27 59 24 9 114 52 22 28 59 26 41,84 114 53 6,85 29 59 27 2,03 114 53 8,67 30 59 26 37,61 114 52 16,38 31 59 26 36,99 114 51 38,47 32 59 27 11,02 114 50 31,68 33 59 27 18,49 114 50 43,88 34 59 26 43,3 114 51 59,72 35 59 27 4,42 114 52 46,2 36 59 27 17,71 114 52 42,39 37 59 27 33,88 114 53 11,54 38 59 29 32,28 114 53 22,26 39 59 29 29,91 114 51 50,09 40 59 29 29,61 114 51 31,99 41 59 29 12,95 114 51 14,69 42 59 28 47,96 114 50 16,65 43 59 28 48,1 114 50 23,07 44 59 28 11,04 114 52 7,22 45 59 27 55,88 114 52 0,13 46 59 28 15,9 114 49 33,81 2.</p> <p>2. Сведения о 5 лицензионных участках на добычу золота, размещенные в разделе 5.5.1. «Архитектурно-планировочные решения», предлагаем включить в раздел 4.1. «Минерально-сырьевые ресурсы». 3. В разделе «Санитарная очистка территории» рекомендуем изложить абзацы 5-6 в редакции: «В Иркутской области разработана и утверждена территориальная схема обращения с отходами в Иркутской области (приказ министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29 декабря 2017 года № 43- мпр, см. в последней редакции) (далее - Схема). Согласно данной Схеме на территории Артемовского городского поселения расположена одна несанкционированная свалка. Свалка расположена на окраине поселка в районе ул. Серго, площадью 3,54 га. Расстояние от свалки до ближайшего дома по адресу: ул. Серго, 24-1 км, Схемой предусмотрена ликвидация данной свалки и вывоз отходов на полигон, расположенный в г. Бодайбо.» 4. В разделе «Предложения по санитарной очистке» второй абзац изложить в редакции: «Согласно статистическим данным численность населения Артемовского городского поселения на 01.01.2021 г. составила 1383 человек.» Соответственно, требуется изменить численность населения «на первую очередь» и на «расчетный срок» в третьем абзаце, далее по тексту и в таблице 6.2.4.2, изменив в ней количество отходов на первую очередь - 2157 м3/год. 5. В разделе 5.4.3. «Предложение по изменению границ населенных пунктов» представлена информация об исключении из границ населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 38:22:010001:1941 с целью организации на нем полигона твердых коммунальных отходов (ТКО). Однако, территориальной Схемой обращения с отходами в Иркутской области мероприятие по размещению полигона ТКО на территории Артемовского муниципального образования не предусмотрено.</p>
6	Служба по охране объектов культурного наследия ИО	<p><u>не согласован</u>: По состоянию на 01 марта 2022 года на учете государственного органа по охране объектов культурного наследия Иркутской области в границах Артемовского муниципального образования состоят 4 объекта культурного наследия (памятники истории, архитектуры). В материалах по обоснованию проекта (в текстовом и графическом виде) отсутствует информация об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования, требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".</p>
7	Министерство лесного комплекса Иркутской области	<p><u>было выявлено</u>: в границы населенных пунктов Апрельск, Артемовский, Маракан включены земли лесного фонда Бодайбинского лесничества (защитные леса: ценные леса: нерестоохранные полосы лесов, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в зеленой зоне).</p> <p>Кроме того, часть земель лесного фонда, планируемых к включению в границы населённых пунктов Апрельск, Артемовский, Маракан пересекают земельные участки, стоящие на кадастровом учете с иной категорией.</p> <p>В соответствии с рекомендательным письмом Федерального агентства лесного хозяйства информация о спорных земельных участках (земельные участки, стоящие на кадастровом учете с иной категорией и одновременно пересекающие земли лесного фонда) должна отображаться на картографическом материале проекта документа территориального планирования, а также в текстовой части генерального плана с приложением всех подтверждающих документов об отнесении спорных земельных участков к иной категории, а также заключение об отсутствии или наличии на данных земельных участках особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия. Дополнительно министерство информирует, что в соответствии со статьей 65 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные данным Федеральным законом. Описание и обоснование положений, касающихся проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территорий поселений и городских округов, должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий поселений и городских округов.</p>
8	Министерство энергетики РФ	<p>Отсутствует информация по планируемым объектам федерального значения «ВЛ 220 кВ Мамакан-Сухой Лог 1 и 2 цепь»; «ВЛ 220 кВ Пеледуй-Сухой Лог №2»; «ВЛ 220 кВ Пеледуй-Чертово Корыто», указан планируемый объект «ВЛ 220 кВ Визирный-Сухой лог-Кропоткин-Мамаканская ГЭС», информация по которому нет в утвержденной СТП-Э.</p>

Выступили:

Внукова Н.Ю.:

Комиссией рассмотрены замечания и отказы в согласовании, содержащиеся в сводном заключении № 870 на проект от 15.04.2022 Правительства Иркутской области о несогласовании проекта «Внесение изменений в Генеральный план Артемовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области» и сводном заключении Министерства экономического развития РФ от 15.04.2022г. о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Артемовского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области.

По замечаниям и отказам правительства Иркутской области:

По 1 пункту: Замечания рассмотрены. Текстовые материалы откорректированы.

По 2 пункту: Замечания рассмотрены. Внесены корректировки.

По 3 пункту: Замечания рассмотрены. Текстовые материалы откорректированы.

По 4 пункту: Замечания рассмотрены. Текстовые материалы откорректированы.

По 5 пункту: Замечания рассмотрены. Внесены изменения в картографические и текстовые материалы.

По 6 пункту: Замечания рассмотрены. В материалы по обоснованию проекта (в текстовом и графическом виде) внесены корректировки.

По 7 пункту: Замечания рассмотрены и откорректированы.

По замечаниям и отказам Министерства экономического развития Российской Федерации:

По 8 пункту: Замечания рассмотрены. Внесены изменения в картографические и текстовые материалы.

Решение согласительной комиссии:

1. Согласовать проект Генерального плана Артемовского муниципального образования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

2. Представить главе Артемовского муниципального образования согласованный проект генерального плана Артемовского муниципального образования и настоящий протокол согласительной комиссии, а так же заключения по урегулированию замечаний, для вынесения проекта на рассмотрение в Думу Артемовского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области.

Приложения:

- Письмо Министерства энергетики РФ от 24.06.2022 № ЕГ-8665/05 о согласовании проекта.

- Письмо Министерства экономического развития РФ от 15.06.2022 № Д27и-18409 о согласовании проекта.

- Письмо Службы архитектуры Иркутской области от 29.06.2022 № 02-82-744/22 о согласовании проекта.

- Письмо Министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 07.07.2022г о согласовании проекта.

- Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 07.07.2022 № 02-76-4158/22 о согласовании проекта.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:



М.В. Петров

Н.Ю. Внукова