

ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг», 614068, г. Пермь, ул. Павла Преображенского, д. 6а, помещ. 2
www.lider-in.com, e-mail: energoperm@mail.ru; группа ВКонтакте: [vk.com > lider in](https://vk.com/lider_in)
(342) 2067776, отдел по работе с клиентами – доб. 1, сервисный центр – доб. 2,
технический отдел – доб. 3
ИНН 5905240907 КПП 590301001



**Схема водоснабжения и водоотведения
Артемовского городского поселения на 2018-2033 г.
(Актуализированная редакция на 2027 г.)**

Генеральный директор

Технический директор



Н. С. Гуляева

А. С. Смирнов

г. ПЕРМЬ
2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	7
ГЛАВА I. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	8
Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения	10
1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны	10
1.2. Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения	11
1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения	11
1.4. Результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения	13
1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов	19
1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)	19
Раздел 2. Направление развития централизованных систем водоснабжения	20
2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	20
2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения	21
Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	23
3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	23
3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	24
3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселения (пожаротушение, полив и др.)	24
3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	24
3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета	25
3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения	26
3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения	26
3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	27
3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической	27

воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)	
3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам	29
3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами	29
3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	29
3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)	30
3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	30
3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	30
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	31
4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	31
4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения	36
4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	36
4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	36
4.5 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	36
4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, и их обоснование	37
4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	37
4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	37
4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	37
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	37

5.1 Меры предотвращения вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	37
5.2 Меры предотвращения вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)	38
Раздел 6. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	39
6.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения	39
6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения	39
Раздел 7. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	40
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	45
СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	46
Раздел 1. Существующее положение в сфере водоотведения поселения	46
1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны	46
1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами	48
1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения	48
1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения	50
1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения	50
1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости	51
1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду	51
1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения	51
1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения	51
1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на	52

которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод	
Раздел 2. Балансы сточных вод в системе водоотведения	53
2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения	53
2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения	54
2.3 Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов	54
2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей	54
2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения	54
Раздел 3. Прогноз объема сточных вод	57
3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения	57
3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)	57
3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам	58
3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения	58
3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия	58
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	58
4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения	58
4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий	60
4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения	61
4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения	61
4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение	61
4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	61
4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	61
4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения	61
4.9 Обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности	61

перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами сооружений водоотведения	
4.10 Организация централизованного водоотведения на территориях поселения, где данный вид инженерных сетей отсутствует	61
4.11 Сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды	62
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	62
5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды	62
5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	62
Раздел 6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	62
Раздел 7. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения	63
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	67
ПРИЛОЖЕНИЯ	68

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА
Том I. ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ	
1.	ПЗ. Актуализированная схема водоснабжения и водоотведения Артемовского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области
Том II. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	
2.	Схемы водоснабжения и водоотведения Артемовского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области

ВВЕДЕНИЕ

Схема водоснабжения и водоотведения – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развитие с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» наличие схем водоснабжения и водоотведения, соответствующих определенным формальным требованиям, является обязательным для поселений и городских округов Российской Федерации.

Перспективная схема водоснабжения и водоотведения Артемовского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области (далее также – Артемовское городское поселение, Артемовское ГП) содержит материалы по обоснованию развития систем и объектов в соответствии с потребностями нового строительства, повышению качества производимых для потребителей коммунальных ресурсов, улучшению экологической ситуации.

Основными задачами являются:

-инженерно-техническая оптимизация систем водоснабжения и водоотведения;

-взаимосвязанное перспективное планирование развития систем водоснабжения и водоотведения;

-обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;

-повышение надежности систем водоснабжения и водоотведения и качества предоставления коммунальных ресурсов;

-совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;

-обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

В настоящей Схеме водоснабжения и водоотведения проведен анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского поселения на основании данных, полученных от органа местного самоуправления. Составлены существующие и перспективные балансы водопотребления и водоотведения, определены основные технические характеристики и экономика систем. По результатам анализа определены основные недостатки и сформулированы проблемы. Предлагаемые схемные и другие решения разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

ГЛАВА I. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Общие сведения

Артемовское муниципальное образование — муниципальное образование со статусом городского поселения в Бодайбинском районе Иркутской области. Административный центр — рабочий посёлок (пгт) Артемовский.

Территория Артемовского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области от 02.12.2004 г. № 67-оз «О статусе и границах муниципальных образований Бодайбинского района Иркутской области», составляет 995349,9 га.

Площадь р.п. Артемовский в существующих границах составляет 909,0 га. В настоящее время больше половины застроенной территории относится к жилой зоне. Она сформирована индивидуальной застройкой усадебного типа и жилой зоной малоэтажных жилых домов. Территория среднеэтажной застройки занимает 1,1 га. В состав жилой зоны включена территория улично-дорожной сети жилых кварталов. Учреждения обслуживания, составляющие многофункциональную общественно-деловую зону и зону специализированной застройки размещаются на площади 18,1 га. Территория поселка также включает в себя производственную зону, представленную промышленными объектами, инженерной и транспортной инфраструктурой. Рекреационная зона занимает большую часть поселка и представлена лесопарковой зоной. В зону специального назначения включено кладбище.

Территория п. Маракан в современных границах составляет 128,5 га. Площадь п. Апрельск в современных границах составляет 127,6 га. Большую часть населенного пункта занимает производственная зона. На многофункциональной общественно-деловой зоне располагаются объекты культурного наследия.

Вне границ населенных пунктов площадь территории земель Артемовского городского поселения составляет 994184, 8 га. Около 99,5 % межселенной территории представлены территорией леса и водными объектами.

1. Население

Численность зарегистрированного населения Артемовского городского поселения на 01.01.2026 года составляет 1079 чел.

Перечень населенных пунктов и численность населения Артемовского городского поселения представлен в табл. 1.

Численность населения Артемовского городского поселения

Таблица 1¹

Наименование населенного пункта	2021 г., чел.	2026 г. Зарегистрировано чел.	2026 г. Фактически проживают, чел.
п. Артемовский	1109	1036	880
п. Апрельск	51	41	31
Всего	1160	1077	911

Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения

1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Схема централизованного водоснабжения Артемовского городского поселения классифицируется:

- по назначению – объединенная система водоснабжения (единый хозяйственно-противопожарный водопровод, вода из которого используется для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд населения и промышленных предприятий, а также на технологические нужды предприятий;

- по виду обслуживаемого объекта – поселковая;

- по степени обеспеченности подачи воды (по надежности действия) – относится к третьей категории, при которой допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30 % расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 часов;

- по характеру используемых природных источников – получающая воду из поверхностных источников (река);

- по способу подачи воды – с механизированной подачей воды (с помощью насосов);

- по способу использования воды – система прямоточного водоснабжения (с однократным использованием воды).

Водоснабжающей организацией, осуществляющей подачу воды до границ балансовой принадлежности в многоквартирных и жилых домах, а также до границ эксплуатационной ответственности бюджетных и прочих потребителей, является ООО «ТеплоВодоРесурс». В настоящее время ООО «ТеплоВодоРесурс» осуществляет свою деятельность на правах безвозмездного пользования, планируется заключение концессии.

¹ По данным администрации Артемовского ГП».

Эксплуатационные зоны водоснабжения – в границах населенных пунктов поселения – п. Артемовск, п. Апрельск.

1.2. Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Территории, неохваченные централизованным водоснабжением, характеризуются зонами застройки частного жилого фонда Артемовского городского поселения. Жители данных территорий используют локальные источники водоснабжения, представленные одиночными скважинами мелкого заложения, шахтными колодцами, водоразборными колонками. В связи с тем, что большая часть сооружений нецентрализованного водоснабжения находится в индивидуальной собственности, и не подлежит постановке на кадастровый учёт и лицензированию, определение точного количества и мест расположения индивидуальных источников затруднительно.

1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности Артемовского городского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В соответствии с определением, данным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»: технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

В соответствии с определениями, данными Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

Централизованная система горячего водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения);

Централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам. На территории Артемовского городского поселения сложились две технологические зоны централизованного водоснабжения:

- п. Артемовский; п. Апрельск.

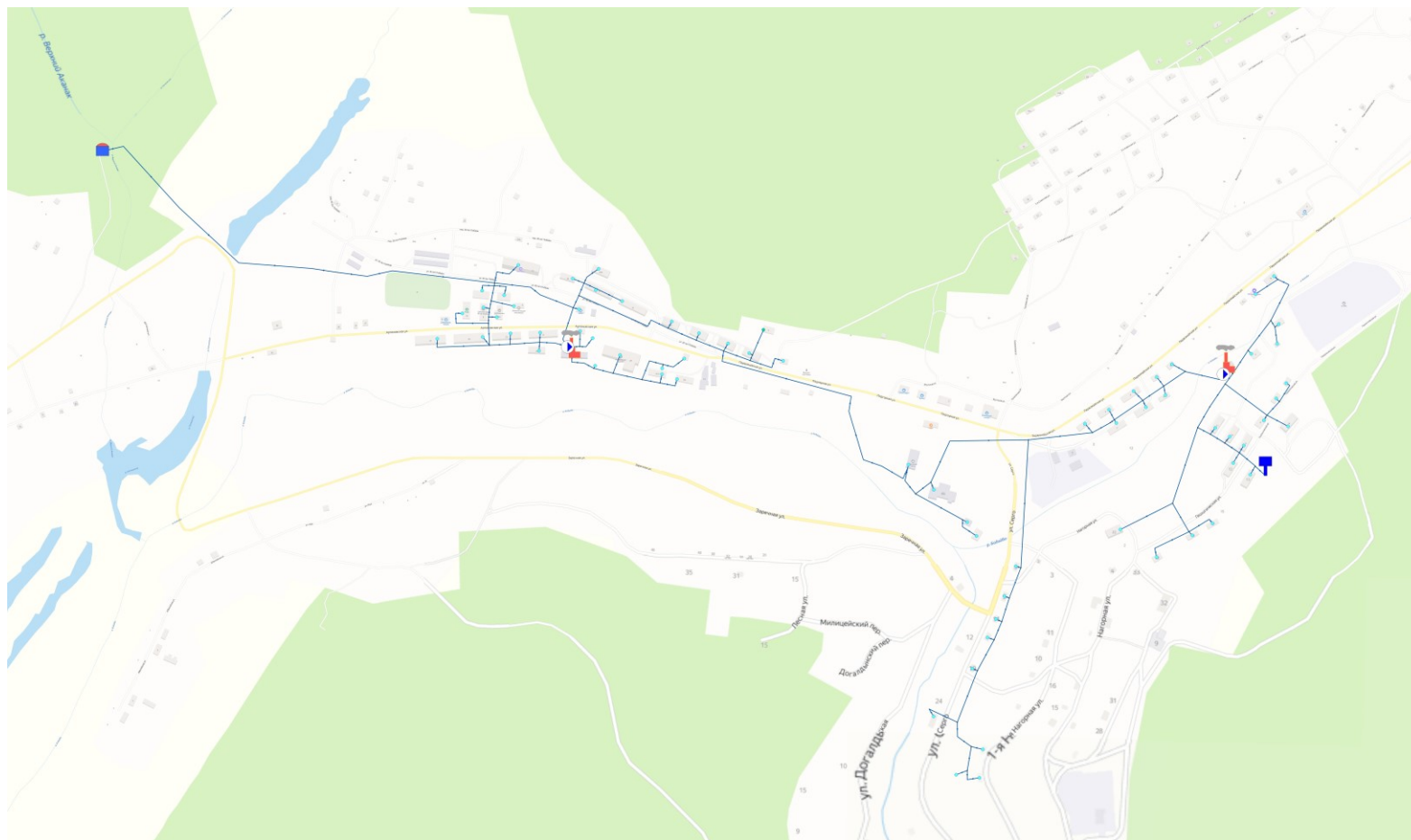


Рис. 1. Зона водоснабжения ООО «ТеплоВодоРесурс» п. Артемовский

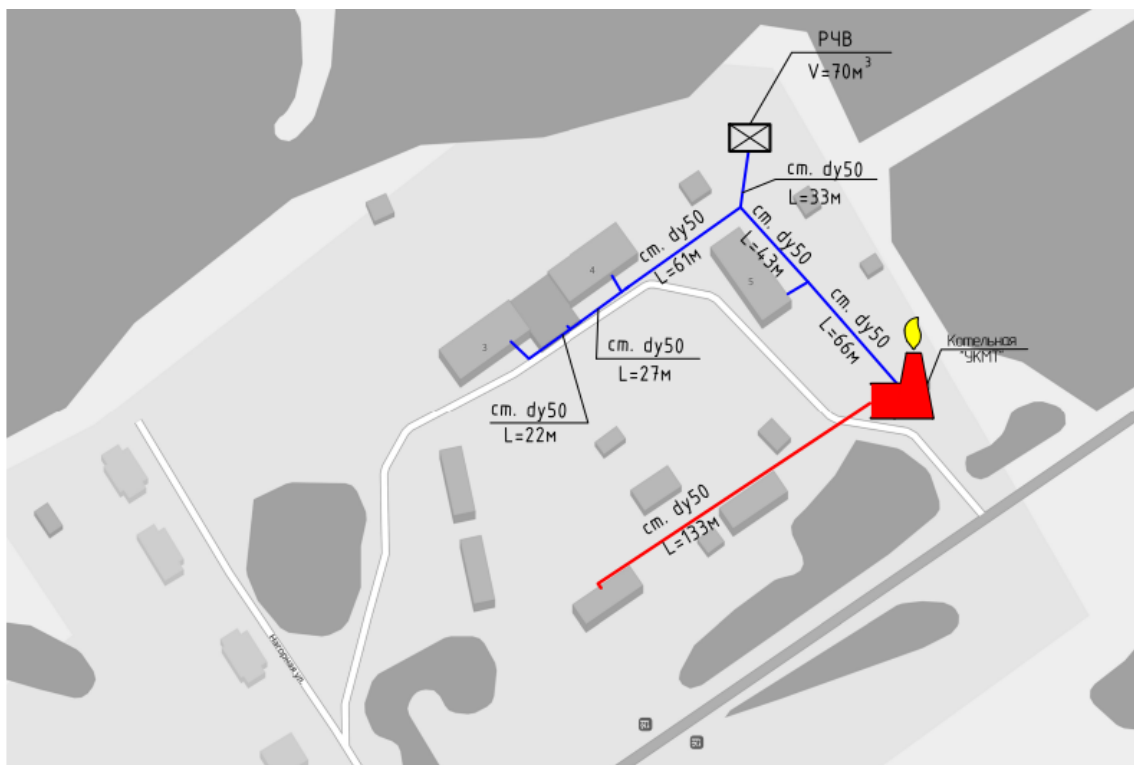


Рис.2. Технологическая зона водоснабжения ООО «Тепловодоресурс» в п. Апрельск.

1.4. Результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения

1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Источник водоснабжения Артемовского городского поселения – поверхностный водозабор на реке Верхний Аканак, расположенный по адресу п. Артёмовский, ул. Аканакская, 1 и артезианская скважина в п. Маракан.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения п. Артемовский служит река Верхний Аканак. Договор водопользования заключен у администрации с Минприроды Иркутской обл., в дальнейшем планируется заключения договора водопользования напрямую с ресурсоснабжающей организацией. Водозабор введен в эксплуатацию в 2004 г. Зоны санитарной охраны источника водоснабжения не установлены. Процент износа источника 40%.

Вода по трубопроводам от источника водоснабжения через насосные станции поступает к потребителям. Трубопроводы водоснабжения проложены в каналах совместно с трубопроводами теплоснабжения. Схема водоснабжения тупиковая, т.е. вода движется по трубопроводам в одном направлении.

Водозабор п. Артемовский находится на берегу реки Верхний Аканак и состоит из шахтного колодца, совмещенного с насосной станцией. Глубина колодца 2,5 м. Вода обеззараживается ультрафиолетовой установкой УДВ-50/7.

Водозабор введен в эксплуатацию в 2004 г. Зоны санитарной охраны источника водоснабжения не установлены.

Давления воды с водозабора хватает для обеспечения котельной «ГРО» водой без включения насоса на котельной «Центральная», чему способствовала прокладка ещё одной трубы холодного водоснабжения (ПНД 50) параллельно существующей стальной Ду50 на участке от котельной «Центральная» до «ГРО», что позволило повысить пропускную способность и отказаться от постоянной работы насосной станции в котельной «Центральная».

В котельной ГРО также установлены 2 накопительные стальные ёмкости – 18 и 25 м³ соответственно, и 2 насоса ХВС (1 основной, 1 резервный) для подачи воды под напором из этих емкостей в поселок потребителям, а также для подачи питательной воды в систему теплоснабжения. Перекачивающая станция ХВС в котельной «ГРО» п. Артемовский расположена частично в отдельном брусковом пристрое, частично в котельном зале, частично в помещении коллекторной. Предназначена для снабжения холодной водой питьевого и хозяйственного назначения населения района ГРО, ул. Серго, ул. Первомайской, района ЛЭП, а также производственных и административных зданий, относящихся к сетям котельной «ГРО» п. Артемовский. Точная дата устройства перекачивающей станции неизвестна, проектной и иной документации не сохранилось.

Водовозные машины УРАЛ 5675 (6м³) 2012 года и УРАЛ 4320 (4м³) 2007 года. 5675 основная, 4320 резервная. Обе машины изношены на 90%, нет узла или агрегата, который бы не нуждался в ремонте или замене. Водовозными машинами производится завоз воды в п. Апрельск в ж/д ёмкость 70 м³, установленную на возвышенности, из которой самотёком холодная вода поступает в котельную «УКМТ» и далее потребителям п. Апрельск.

Уровень износа резервуаров и ёмкостей составляет:

- резервуар в котельной «Центральная» – 28 м³ (60%)
- резервуары в котельной «ГРО» – 18 и 25 м³ (50%)
- ёмкость в п. Апрельск – 70 м³ (ж/д цистерна, 40%).

В п. Апрельск вода завозится из п. Артёмовский водовозной машиной (автоцистерной) в ёмкость накопления, объемом 70 м³. Из ёмкости вода самотеком подается в сеть водоснабжения.

Объекты водоснабжения являются собственностью Артемовского городского поселения.

1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Очистка исходного водного ресурса, поступающего в распределительные трубопроводы п. Артемовский производится по следующей технологии:

1-я ступень: Механическая очистка. Удаляет нерастворимые примеси: песок, жир, крупный мусор.

2-я ступень: Обеззараживание. Финальная стадия, чтобы уничтожить бактерии, вирусы и паразиты. Применяют УФ-стерилизацию.

Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций

Насосная станция на водозаборе оборудована насосами, представленными в таблице 2. Также на водозаборе установлен насос КМ 80-50-200 для наполнения водовозных машин. Внутри здания выполнен приемный зумпф, из которого ведется подъём воды 2-мя насосами КМ 100-65-250 (1 основной, 1 резервный) (таблица 1) и подача её в посёлок по главному водоводу, обогреваемому тепловым спутником -2 трубы Ду 50 от ЦК).

От водозабора вода подается на насосную станцию, расположенную в здании котельной «Центральная», откуда по разводящим сетям подается потребителям в зоне действия котельной «Центральная», а также по водоводу Ду=80 мм на насосную станцию котельной «ГРО», откуда также распределяется потребителям, расположенным в зоне действия котельной «ГРО».

Характеристика насосных станций п. Артемовский

Таблица 2

Место расположения НС	Наименование насоса	Год ввода в эксплуатацию	Подача, м ³ /ч	Напор, м	Мощность двигателя, кВт
Водозабор у р. В. Аканак	Насос К 100/65-200	2005	100	50	22
Водозабор у р. В. Аканак	Насос К -80-50-200 15Квт	2004	100	50	22
Водозабор у р. В. Аканак	Насос КМ100-65-250 с электродвигателем АИР200L2Ж	2021	100	50	22
Водозабор у р. В. Аканак	Насос агрегатный Boosta	2024	100	50	22
Водозабор у р. В. Аканак	Насос агрегатный Boosta	2024	100	50	22
Водозабор у р. В. Аканак	Насос агрегатный Boosta	2024	100	50	22

Котельная «Центральная»	Насос Д 320/50	2005	50	50	15
Котельная «Центральная»	Насос Д 320/50 с эл.двигателем 75 кВт	2006	50	50	75
Котельная «Центральная»	Насос ЭЦВ 6-16-110	2010	50	50	15
Котельная «ГРО»	Насос Wilo-CronoLine-II 100/210-37/2DNPNV	2019	50	50	15
Котельная «ГРО»	Насос Wilo-CronoLine-II 100/210-37/2DNPNV	2019	50	50	15
Котельная «ГРО»	КМ 100-80-160С – 2 шт.	2004	100	50	15

1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения

п. Артемовский, п. Апрельск

Сети ХВС выполнены в непроходных каналах и надземным способом общей протяженностью – 6023 м со спутником тепла (трубопровод теплоснабжения).

В общих каналах (коробах) находится 3 (три) трубопровода, выполненных из стальных труб в том числе:

п. Апрельск

- трубопровод холодного водоснабжения $\text{du}50$ мм.

п. Артемовский

- трубопровод холодного водоснабжения $\text{du}100$ мм

- трубопровод холодного водоснабжения $\text{du}80$ мм

- трубопровод холодного водоснабжения $\text{du}50$ мм

На сетях выполнены тепловые камеры в точках разветвления трубопроводов и местах присоединения потребителей. Параметры водопроводных сетей Артемовского ГП приведены в табл.3/1.

Таблица 3/1

№ п/п	Участок водопровода	Длина, м	Диаметр, мм	Материал	Год постройки
	п. Апрельск				
1.	от котельной УКМТ к домам по ул. Нагорная, 3, 4, 4а, 5	165	50	Сталь	1986
	п. Артемовский				
	Водовод «Водозабор п. Артемовский – ТК1» от ул. Аканакская, 1 до ул. Артемовская, 19	996		Сталь	1990
1	от дома № 35, расположенного по ул. Артемовская до здания центральной котельной, расположенной по ул. Артемовская, 19	184		Сталь	1960

2	от дома № 9, расположенного по ул. 40 лет Победы до здания котельной, расположенной по ул. Подгорная, 4Б	546		Сталь	1960
3	от здания котельной, расположенной по ул. Подгорная, 4Б до здания котельной ГРО, расположенной по ул. Геологическая, 5	627		Сталь	1960
4	от ТК №21 по ул. Геологической до дома № 22, расположенного по ул. Геологическая	275		Сталь	1960
5	ул. 40 лет Победы от дома №13 до дома №9	136		Сталь	1960
6	(к домам №15,17,19 по ул. Геологическая, к домам № 5, 33 по ул. 2-я Нагорная	534		Сталь	1960
7	от магазина «Север» до Центральной котельной	97		Сталь	1960
8	от ТК-12 до ТК-22	296		Сталь	1960
10	от магазина «Север» до ул. 40 лет Победы дом №13	210		Сталь	1960
11	от ТК-22 до дома №21 по ул. 40 лет Победы	65		Сталь	1960
12	к домам № 9,10,11,12 по ул. Геологическая	200		Сталь	1960
13	от котельной Бани по ул. Подгорная 4б до здания по ул. Серго 22	112		Сталь	1960
14	от здания центральной котельной к зданию № 20, к домам №11,12,13 по ул. Артемовская	380		Сталь	1960
15	ул. 40 лет Победы от дома №9 к домам № 7,5, к зданию №20	126		Сталь	1960
16	ул. 40 лет Победы к домам № 19,19а,17,15	90		Сталь	1960
17	от здания котельной ГРО к домам № 3,4,4а,6,7,8 по ул. Геологическая, к зданию почты по ул. Первомайская, 18	649		Сталь	1960
18	от Центральной котельной (ЦК) до ул. Артемовская, д. 21	44		Сталь	1960
19	Теплотрасса совмещенная с водоводом	42		Сталь	1960
20	Водовод	249		Сталь	1990
	Итого	5858			
	Всего водопроводная сеть	6023			

В общих каналах (коробах) находится 3 (три) трубопровода, выполненных из стальных труб в том числе:

- водовод холодного водоснабжения Ду100 мм протяженностью 400 м
- трубопровод холодного водоснабжения Ду100 мм протяженностью 832 м.
- трубопровод холодного водоснабжения Ду50 мм протяженностью 919 м.

Уровень износа водопроводных сетей составляет:

- п. Артемовский – 78,5%
- п. Апрельск – 78,5%.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ №168 от 30.12.1999 г.

1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселения, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

В Артемовском городском поселении подготовка объектов водоснабжения начинается с систематизации выявленных дефектов в работе оборудования и отклонений от гидравлических и технологических режимов, составления планов работ, подготовки необходимой документации, заключения договоров с подрядными организациями и материально-техническим обеспечением плановых работ.

Мероприятия по подготовке объектов водоснабжения к работе на 2025 г. выполнялись в соответствии с утвержденными графиками; отклонений и нарушений при выполнении намеченных планов не зафиксировано.

Прямым показателем качества эксплуатации, наладки и ремонтов выступает обеспечение потребителей водой в требуемом количестве заданного качества. Параметры качества услуг водоснабжения определены в соответствии с требованиями, установленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (с момента вступления в силу).

Модернизация и все виды ремонтов сооружений водоснабжения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного качества воды, подаваемой населению, является высокая изношенность водопроводных сетей. Объемы потерь, утечек водопроводной воды вызваны высокой степенью износа сетей и оборудования.

Для обеспечения восстановления и надежности системы водоснабжения ежегодно должны меняться не менее 3–5% сетей от общей протяженности. Фактически данные условия не соблюдаются.

Обеспечение надежности системы водоснабжения является одной из основных задач при проектировании и строительстве. Если в результате каких-либо причин снижается качество водообеспечения объекта ниже допустимого предела, то имеет место «отказ» системы. Надежность систем подачи воды достигается структурным резервированием отдельных элементов системы, т. е. параллельным включением нескольких взаимозаменяемых элементов или путем «временного» резервирования.

Основными проблемами систем централизованного водоснабжения Артемовского ГП являются:

- отсутствие контрольно-измерительных приборов, в том числе приборов учета воды на водозаборе и перекачивающих станциях;
- отсутствие частотного регулирования работы насосов;
- отсутствие зон санитарной охраны;
- отсутствие наружного освещения на территории водозабора; также представляется целесообразным оборудование водозабора системой видеонаблюдения и видеозаписи.

Информация об исполнении предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, отсутствует.

1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованное горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории Артемовского ГП отсутствует.

1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Водопроводные сети от насосных станций котельных «Центральная» и «ГРО» р.п. Артемовский, котельной «УКМТ» п. Апрельск проложены по лучевой схеме (без резервирования). Все сети имеют спутник тепла (тепловая сеть) ввиду (тепловая сеть) климатических особенностей местности.

1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Все сети и объекты централизованной системы водоснабжения на территории Артемовского городского поселения находятся в собственности администрации Артемовского городского поселения.

В настоящее время ресурсоснабжающая организация ООО «ТеплоВодоРесурс» обслуживает централизованную систему водоснабжения на правах безвозмездного пользования, планируется заключение концессии.

В актуализированной схеме водоснабжения уточнены параметры сетей водоснабжения (табл. 3/1).

РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Проектом схемы водоснабжения предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения Артемовского городского поселения. Схема предусматривает подачу воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Основными направлениями развития централизованной системы водоснабжения являются:

- обеспечение надежного, бесперебойного водоснабжения всех категорий потребителей;
- обновление основного оборудования объектов системы водоснабжения с реконструкцией морально устаревшего и физически изношенного оборудования;
- обеспечение развития и модернизации системы водоснабжения в целях обеспечения качества и надежности водоснабжения;
- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям и поддержание стандартов качества питьевой воды в соответствии с требованиями нормативных документов.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми при развитии централизованных систем водоснабжения являются:

- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;
- переход на более эффективные и технически совершенные технологии водоподготовки при производстве питьевой воды на водопроводных сооружениях с целью обеспечения гарантированной безопасности и безвредности питьевой воды;
- реконструкция и модернизация водопроводной сети, в том числе постепенная замена существующих водоводов с использованием трубопроводов из некорродирующих материалов с целью обеспечения качества воды,

поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

- замена выработанной запорной арматуры на водопроводной сети с применением современной энергоэффективной запорной арматуры, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

- создание системы управления водоснабжением, внедрение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а также обеспечение энергоэффективности функционирования системы.

Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения приведены в разделе 7 Схемы водоснабжения.

2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения

В Генеральном плане Артемовского городского поселения предусматривается перспективное жилищное строительство в р.п. Артемовский представленное малоэтажной застройкой и индивидуальными жилыми домами с придомовыми земельными участками.

За ряд последних лет сложилась устойчивая тенденция к оттоку населения из Артемовского муниципального образования. По данным госстатистики, постоянное население муниципального образования на 1.01.2012 г. составляло 1943 чел., на 01.01.2023 г. – 1148 чел. на 01.01.2026 г. 1079 чел.



Рис.1 Динамика изменения численности населения Артемовского городского поселения

В п. Артемовский также были отключены 2 многоквартирных дома.

Объемы жилищного строительства, рассчитанные в генеральном плане для Артемовского городского поселения, являются высокими, учитывая темпы ввода жилья последнего времени. Нельзя исключить вероятность того, что значительная часть жилищного строительства не будет выполнена в период расчетного срока и перейдет на более поздние сроки (за пределами расчетного срока).

В схеме водоснабжения рассматриваются два сценария развития городского поселения:

- оптимистический;
- базовый.

Оптимистический сценарий предусматривает темпы жилищного строительства по объемам генерального плана, использование территории свободной от застройки территории, занятой в настоящее время природными ландшафтами для размещения объектов нового строительства. Соответственно, системы централизованного водоснабжения расширяются для обеспечения питьевой водой нового жилого и общественного фонда, обновляются, реконструируются.

Базовый сценарий развития городского поселения предусматривает сохранение существующего жилого фонда и общественной застройки поселения. По базовому сценарию существующая система водоснабжения городского поселения подвергается реконструкции, техническому обновлению. Сохраняется схема и структура системы водоснабжения.

Учитывая отсутствие нового строительства многоквартирных домов на территории Артемовского городского поселения за ряд последних лет, оттока населения, настоящей актуализированной схемой водоснабжения предусматривается базовый сценарий развития городского поселения с сохранением существующего объема жилищного фонда, а также объектов социального, культурного и бытового назначения, обеспеченных централизованным водоснабжением.

Основной целью реконструкции и развития системы водоснабжения является обеспечение жителей качественной питьевой водой в необходимом количестве.

РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой воды при ее производстве и транспортировке

Фактически сложившийся баланс водоснабжения и водопотребления Артемовского городского поселения (п. Артемовск и п. Апрельск) представлен в табл. 4.

Таблица 4

Статья расхода	Единица измерения	2023 г.	2025 г.
Объем поднятой воды	тыс. м ³ /год	40,451	47,1900
Отпущено в сеть	тыс. м ³ /год	40,451	47,1900
Потери и неучтенный расход	тыс. м ³ /год	4,683	13,690
Потери	%	11,6	28,1
Объем полезного отпуска воды потребителям, в том числе:	тыс. м ³ /год	35,768	33,500
Холодная вода	тыс. м ³ /год	28,409	33,500
Население	тыс. м ³ /год	22,219	19,570
Бюджет	тыс. м ³ /год	1,907	1,230
Прочие	тыс. м ³ /год	4,283	12,700
Горячая вода (открытая ГВС)	тыс. м ³ /год	7,359	1,407
Население	тыс. м ³ /год	5,056	1,407
Бюджет	тыс. м ³ /год	0,522	-
Прочие	тыс. м ³ /год	1,780	-
Техническая вода	тыс. м ³ /год	0	
Население	тыс. м ³ /год	0	0
Бюджет	тыс. м ³ /год	0	0
Прочие	тыс. м ³ /год	0	0

Расчет с предприятиями и бюджетофинансируемыми организациями производится на основании приборов учета и расчетным способом. В случае отсутствия у предприятий и организаций приборов учета расчеты с ними осуществляются в соответствии с п. 57, 77 «Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утв. Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 (в ред. Постановления Правительства РФ 23.05.2006 N 307).

Расчеты с населением производятся по приборам учета, а при их отсутствии – по утвержденным нормативам потребления. Значительная часть жилищного фонда не оснащена приборами учета воды.

3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального потребления)

Территориальный баланс холодной воды за 2025 г.

Таблица 5.1

Статья расхода	Единица измерения	Артемовск	Апрельск (подвоз).
Объем поднятой воды	тыс. м ³ /год	47,190	
Отпущено в сеть	тыс. м ³ /год	47,190	-
Потери и неучтенный расход	тыс. м ³ /год	13,369	-
Объем полезного отпуска воды потребителям,	тыс. м ³ /год	32,62	0,88

3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселения (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации воды отражен в п. 3.1 Схемы водоснабжения.

Структурный баланс холодной и горячей воды за 2025 г.

Таблица 5

№ п/п	Водозаборный узел	Фактическое водопотребление в 2025 г. тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление м ³ /сут	Максимальное водопотребление, м ³ /сут
1	Технологическая зона ООО «ТеплоВодоРесурс», в т.ч.:	33,500	91,8	184
	-ХВ	19,570		
	Население	1,230		
	Бюджет	12,700		
	Прочие -ГВ	1,407	5,8	11,6

3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

На территории Артемовского городского поселения утверждены нормативы потребления коммунальных услуг, в соответствии со ст. 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, на основании Приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области

№27-мпр от 31.05.13 г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области», Приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области №184-мпр от 30.12.2016 г.

Общее количество потребленной воды населением не превышает величины нормативного водопотребления. Расчет приведен в табл.6.

Таблица 6

Статья расхода	Население фактически, чел.	Факт, 2025 г. тыс. куб. м	Норматив, куб. м
Объем поднятой воды		47,190	
Отпущено в сеть		47,190	
Потери		13,690	
Объем полезного отпуска воды населению	911	19,570	24,88

3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Согласно ч.5 ст.13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" до 1 июля 2012 года собственники жилых домов обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

Важнейшими условиями перехода от обеспечения населения водой к всестороннему удовлетворению потребностей населения в воде являются:

- налаживание приборного учета использованной продукции водопроводно-канализационного хозяйства;

- предоставление потребителям возможности выбора наиболее предпочтительного для них количества водопроводной воды;

- управление водопотреблением в жилых зданиях на основе мотивации водопотребления и водоотведения.

Задача сокращения потерь - одна из наиболее актуальных и экономически эффективных для большинства систем водоснабжения. Ее решение позволяет улучшить подачу воды, улучшить качество воды, снизить расходы и себестоимость, организовать подключение новых потребителей без расширения мощности существующих очистных сооружений. Без организации учета невозможно добиться экономической стабилизации организаций водоснабжения и, как следствие, повышения ответственности за качество услуг.

Для обеспечения 100% оснащенности населения приборами учета планируется выполнять мероприятия в соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В настоящее время в многоквартирных и жилых домах Артемовского городского поселения общедомовые приборы учета отсутствуют. Объём отпущенной потребителям воды, определяется расчетным способом по утвержденным нормативам.

Водозаборные сооружения п. Артемовский приборами учета воды не оборудованы.

3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Значительных изменений в балансе водопотребления в расчетный период, не предвидится. Основной потребитель воды – население (78%). Предпосылки для существенного увеличения численности населения Артемовского городского поселения отсутствуют, в связи с этим на перспективу предусматривается сохранение численности населения.

Существующий и прогнозный территориальный баланс подачи воды в сутки наибольшего водопотребления по технологическим зонам водоснабжения с учетом численности населения Артемовского городского поселения, рассчитанный в соответствии со СНиП 2.04.02-84 (СП 31.13330.2021), представлен в табл. 7.

Таблица 7

Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2033 г.
Производственная мощность системы водоснабжения	м ³ /сут.	2400	2400
Суммарный фактический забор воды из водного объекта	м ³ /сут.	129,3	117,7
Резерв мощности системы водоснабжения	м ³ /сут.	+2270	+2282

Анализ данных таблицы 7 показывает, что существующих производственных мощностей системы водоснабжения в настоящее время достаточно для обеспечения потребителей водой. На расчетный срок схемы водоснабжения с учетом снижения потерь воды дефицит воды не прогнозируется.

3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения

Годовое прогнозное потребление воды в Артемовском городском поселении представлено в табл. 8.

Учитывая приведенные в табл. 8 показатели динамики численности населения, представляется целесообразным планировать развитие систем

водоснабжения с учетом фактически сложившейся численности населения, так как от этого напрямую зависит размер финансовой нагрузки для жителей и предприятий Артемовского городского поселения.

Прогнозное потребление воды в Артемовском городском поселении

Таблица 8

Наименование	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Артемовский									
Численность населения - всего	чел.	1077	1077	1077	1077	1077	1068	1068	1068
Численность населения, обеспеченного ЦВС	чел.	470	470	470	470	470	470	501	501
Потребление воды населением	м³	25447	42526	42526	42526	42526	42526	45330	45330
Передано в систему водоснабжения п. Апрельск	м³	417	880	880	880	880	0	0	0
п. Апрельск									
Численность населения - всего	чел.	41	31	31	31	31	0	0	0
Численность населения, обеспеченного ЦВС	чел.	17	17	17	17	17	0	0	0
Потребление воды	м³	417,0	880	880	880	880	0	0	0

3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения отсутствует. В Артемовском городском поселении действует открытая система горячего водоснабжения, то есть горячая вода отбирается непосредственно из системы теплоснабжения.

3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Существующий и прогнозный территориальный годовой баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения с учетом численности населения Артемовского городского поселения, рассчитанный в соответствии со СНиП 2.04.02-84 (СП 31.13330.2021), представлен в табл. 9.

Таблица 9

Наименование	Ед. изм.	2025 г.		2033 г.		Норматив	
		ХВ	ГВ	ХВ	ГВ	ХВ	ГВ
Артемовское городское поселение							
Население	чел.	1077		1068		1068	
Суммарное годовое потребление	тыс. м ³	33,500	1,470	33,200	1,470	55,4	4,5
Расход воды в средние сутки	м ³	92	6,1	91	6,1	152	18,6
Расход воды в сутки максимального потребления	м ³	184	12,2	182	12,2	-	-

Существующий и прогнозный территориальный среднесуточный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения с учетом численности населения Артемовского городского поселения, рассчитанный в соответствии со СНиП 2.04.02-84 (СП 31.13330.2021), представлен в табл. 10.

Таблица 10

Наименование	Ед. изм.	2025 г.	*2033 г. прогноз	
			численность населения, чел.	Потребление, воды
п. Артемовский				
Суммарный подъем воды из водного объекта	м ³	47190		40300
Потери в сетях	м ³	13690		6800
Реализация воды потребителям	м ³ /сут.	92	1068	91
п. Апрельск				
Суммарный отпуск воды в систему водоснабжения	м ³ /сут.	2,4	0	0
Потери в сетях	м ³ /сут.	0	0	0
Реализация воды потребителям	м ³ /сут.	2,4	0	0

*Суммарная расчетная численность населения Артемовского ГП, с централизованным водоснабжением, составит по прогнозам 1068 чел.

3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Территориальная структура потребления воды изменится на рассматриваемый период ввиду следующих факторов:

- принятое территориальное развитие при описании существующего положения подразумевает расселение п. Апрельск;
- система централизованного водоснабжения городского поселения прогнозируется в одной технологической зоне – п. Артемовский;
- принятый вариант изменения демографического состояния поселения не подразумевает рост численности населения.

3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Результаты прогноза распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов приведены в п. 3.1. Схемы водоснабжения.

3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Фактический за 2025 гг. уровень потерь воды в сетях по Артемовскому городскому поселению в целом составил 28% от объема воды, отпущенной в сеть. Потери воды с 2023 г. увеличились более чем в два раза. По своей структуре потери воды в сетях включают: потери в результате аварий, скрытые утечки из водопроводных сетей, утечки из уплотнения сетевой арматуры, утечки через водопроводные колонки, расходы на естественную убыль при подаче воды по трубопроводам, утечки в результате аварий на водопроводных сетях, которые находятся на балансе абонентов до водомерных узлов.

Прогноз планируемых потерь питьевой воды при ее транспортировке составлен, исходя из положений приказа Минстроя России от 28.10.2022 №917/пр. «Об утверждении Порядка установления нормативов потерь питьевой, горячей и технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке...». Результаты расчетов приведены в табл. 11 с учетом балансов водоснабжения за базовый 2025 г. по данным водоснабжающей организации

Таблица 11

Показатель	Прогноз потерь в сетях при транспортировке (предельный норматив)			
	Годовой, куб. м		Среднесуточный, куб. м	
	2025 г.	2033 г.	2025 г.	2033 г.
Артемовское ГП – всего	13690	6800	36,4	18,6

3.13. Перспективные балансы водоснабжения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Перспективные балансы водоснабжения городского поселения отражены в п. 3.1 Схемы водоснабжения. При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства жилой застройки.

3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений выполнен в п. 3.6 Схемы водоснабжения.

3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение.

На территории Артемовского городского поселения организацией коммунального комплекса в сфере водоснабжения, к водопроводным сетям которой присоединено наибольшее количество абонентов является ООО «ТеплоВодоРесурс».

В связи с этим ООО «ТеплоВодоРесурс» (г. Бодайбо) наделено статусом гарантирующей организации.

В актуализированной схеме водоснабжения внесены фактические показатели водоснабжения за базовый 2025 год, уточнены и составлены балансы водопотребления по группам потребителей и территории городского поселения.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Выявленные проблемы функционирования и развития системы водоснабжения Артемовского городского поселения решаются посредством мероприятий по модернизации, реконструкции инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Основными направлениями данных мероприятий являются:

- максимально возможное использование существующего оборудования;
- вывод из эксплуатации малоэкономичного, устаревшего оборудования, оказывающего негативное воздействие на окружающую природную среду.

Для гарантированного водоснабжения Артемовского городского поселения проектом в перспективе необходимо предусмотреть поэтапную реконструкцию существующих сооружений и замену изношенных участков сети.

При этом решаются основные задачи функционирования системы водоснабжения: обеспечение качества и надежности водоснабжения потребителей, а также обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

В рамках модернизации и реконструкции водопроводных сетей предлагаются следующие решения:

- замена старых задвижек и клапанов на современную высоконадежную и эффективную трубопроводную арматуру;
- применение некорродирующих материалов.

Трубы, изготовленные из полиэтилена низкого давления (ПНД), являются разновидностью пластиковых труб и предназначены для различных систем трубопроводов, в том числе и для транспортировки воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Полиэтилен низкого давления — это экологически чистый материал, который дает возможность легко монтировать изделия изготовление из него. Изделия из ПНД способны без каких-либо изменений механических или изоляционных свойств, выдерживать широкий температурный диапазон.

Трассировка разводящих сетей и расположение точечных объектов при их реконструкции и модернизации сохраняются неизменными, если при этом не изменяется планировка и застройка соответствующих участков. При новом строительстве трассировка сетей предусматривается вдоль улиц и проездов; расположение точечных объектов – в соответствии с принятыми решениями по застройке соответствующих участков.

Комплекс мероприятий по развитию системы водоснабжения Артемовского городского поселения представлен в табл. 12.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоснабжения, а также с учетом оценки тарифных последствий, влияющих на изменение размера платы граждан за коммунальные услуги.

Сроки реализации мероприятий определены исходя из их значимости и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения технических и энергетических обследований).

Перечень и стоимость основных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов
централизованных систем водоснабжения Артемовского городского поселения

Таблица 12

№ п/п	Наименование и состав мероприятий	Ед. изм.	Кол- во	Источники финансирования	Всего 2027 - 2033 гг.	Объем финансирования, тыс. руб. с НДС						
						2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032- 2033
I.	Водозабор											
1.1	Реконструкция водозабора в п. Артемовский (в т.ч. установка уже приобретенного администрацией прибора учёта на водозабор п. Артёмовский; с установкой фильтра Аруан (Аурус) производительностью 70м³/ч)	шт.	2	всего	1200	1200						
				местный бюджет	1200	1200						
				местный бюджет	300		300					
1.3.	Организация зоны санитарной охраны водозабора на р. В. Аканак		1	местный бюджет	1000		1000					
II.	Сети водоснабжения											
2.1	Реконструкция водовода «Водозабор п. Артемовский – ТК1» d100 ПНД	п. м	996	местный бюджет	8415,35				8415,35			
2.2	Реконструкция водовода кадастр. № 38:22:010001:2540 п. Артемовский (совмещенный в теплотрассе) d80 ПНД	п. м	42	местный бюджет	266,13		266,13					
2.3	Реконструкция водопровода в п. Артемовский - водовод (от дома № 35, расположенного по ул. Артемовская до здания центральной котельной, расположенной по ул. Артемовская, 19 d100 ПНД	п. м	184	местный бюджет	1018,61			1018,61				
2.4	Реконструкция водопровода в п. Артемовский - водовод (к домам №15,17,19 по ул. Геологическая, к домам	п. м	534	местный бюджет	2818,63				939,6	939,5	939,5	

№ п/п	Наименование и состав мероприятий	Ед. изм.	Кол- во	Источники финансирования	Всего 2027 - 2033 гг.	Объем финансирования, тыс. руб. с НДС						
						2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032- 2033
	№ 5, 33 по ул. 2-я Нагорная) d50 ПНД											
2.5	Реконструкция водопровода в п. Артемовский - водовод (от здания котельной ГРО к домам № 3,4,4а,6,7,8 по ул. Геологическая, к зданию почты по ул. Первомайская 18) d50 ПНД	п. м	649	местный бюджет	5605,59					1868,6	1868,5	1868,5
Всего по мероприятиям				всего	20624,3	1200	1566,13	1018,61	9354,9	2808,1	2808	1868,55
				местный бюджет	20624,3							

Прогнозируемая энергоэффективность мероприятий по модернизации объектов системы водоснабжения

Таблица 13

№ п/п	Наименование и состав мероприятий	Ед. изм.	Кол-во	Вид ожидаемого эффекта	Ед. изм.	Экономия
1	Реконструкция водозабора в р. п. Артемовский (в т.ч. установка уже приобретенного администрацией прибора учёта на водозабор п. Артёмовский; с установкой фильтра Аруан (Аурус) производительностью 70м³/ч)	Шт.	1	- Контроль и учет объемов добычи воды системы водоснабжения, - Улучшение качества питьевой воды	-	
2	Установка привода частотного регулирования со шкафом управления насосами водозабора В. Аканак п. Артемовский	Шт.	1	- Увеличение ресурса насосного оборудования и сетей водоснабжения	тыс. руб.	195,3
				- Экономия электроэнергии	тыс. кВт·ч	132,520*0,2=26,504
Итого				Итого экономия		
				-Снижение потерь воды в сетях	тыс. м³	3,0
				-Экономия электроэнергии	тыс. кВт·ч	26,54
				-Снижение затрат на аварийно-восстановительные работы	тыс. руб.	165,0

4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения

Обеспечение потребителей питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья и качества жизни населения, восстановление и рациональное использование источников питьевого водоснабжения – основная задача, стоящая перед органами исполнительной власти, решение которой возможно при выполнении мероприятий, представленных выше.

4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы водоснабжения отражены в п. 4.1 Схемы водоснабжения.

Планируется вывод из эксплуатации объектов водоснабжения в п. Апрельск в 2030 г. (сеть водоснабжения – 165 п. м, резервуар чистой воды – 70 куб.м).

4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

В перспективе в рамках перспективной централизованной системы водоснабжения рекомендуется реализовать телеметрическую систему сбора данных по параметрам работающего оборудования на сетях и объектах рассматриваемой системы водоснабжения с возможной организацией телеметрической диспетчерской службы.

Важно отметить, что особо значимой основой для организации телеметрической системы диспетчеризации является составление исполнительной схемы систем водоснабжения в Артемовском городском поселении.

В настоящее время управление режимами работы систем водоснабжения производится в ручном режиме, за счет переключения групп насосов с различными характеристиками, как предполагается соответствующими необходимому режиму отпуска холодной воды. Как показывает опыт, такое регулирование не позволяет поддерживать эффективные режимы работы.

4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды приведены в табл.14

Учитывая оснащенность приборами учета, в перспективной Схеме рекомендуется установка современных приборов учета воды у всех потребителей. Это позволит не только решить проблему достоверной

информации о фактическом потреблении воды, но и создаст условия для эффективного применения автоматизированных систем диспетчеризации и управления.

Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды

Таблица 14

Вид жилых домов	Количество жителей с централизованным водоснабжением (ХВС, ГВС)		Обеспеченность индивидуальными приборами учета воды (ХВС, ГВС)	
	п. Артемовск	п. Апрельск	п. Артемовск	п. Апрельск
Многоквартирные дома	427	10	289	10
Жилые дома (индивидуально-определенные здания)	53	7	43	7

4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование

Маршруты прохождения трубопроводов (трасс) по территории городского поселения в актуализированной схеме ВС сохраняются.

4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен отсутствуют. Места размещения насосных станций, резервуаров сохраняются в актуализированной схеме водоснабжения.

4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Границы планируемых зон размещения новых объектов централизованной системы холодного водоснабжения подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования.

4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Расположение планируемых объектов системы водоснабжения сохраняется согласно генеральному плану Артемовского ГП. Карты-схемы расположения объектов приведены в графической части схемы водоснабжения.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

5.1 Меры предотвращения вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Водные ресурсы испытывают значительную техногенную нагрузку на подземные воды, в том числе на горизонты, обеспечивающие хозяйственно-

питьевое водоснабжение, оказывает влияние работа водозаборов Артемовского городского поселения.

Необходимо проведение мероприятий, направленных на рациональное использование, восстановление и охрану водных объектов и их водных ресурсов, предотвращение негативного воздействия вод, развитие водохозяйственного комплекса.

Основную роль в загрязнении подземных вод играют антропогенные источники и в первую очередь земляные приемники промышленных, коммунальных отходов, бассейны сточных вод, поля орошения сточными водами, поля фильтрации. Поступающие с поверхности земли загрязняющие вещества попадают прежде всего в горизонт грунтовых вод. Область загрязнения грунтовых вод обычно совпадает с площадью источника загрязнения и приурочена к месту утечки стоков. Загрязненные сточные воды и чистые подземные воды образуют систему неоднородных жидкостей, различающихся по своим химическим свойствам, минерализации, температурам. На характер загрязнения подземных вод, размеры и форму области загрязнения влияют свойства загрязняющих веществ, фильтрационная неоднородность пород по площади и слоистость разреза, направление и расход естественного потока подземных вод, граничные условия пласта. Наличие естественного потока подземных вод определяет распространение загрязняющих веществ по водоносному горизонту. Область загрязнения развивается вниз по потоку и ограничена вверх по потоку.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» на источниках водоснабжения должны быть организованы санитарные защитные зоны. Основной целью создания и обеспечения режима в санитарных защитных зонах является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Для соблюдения санитарного режима поверхностных источников водоснабжения предусмотрены три пояса зон санитарной охраны.

С целью снижения общего водопотребления настоящей схемой предусмотрены мероприятия по замене сетей водоснабжения, обеспечивающие сокращение уровня потерь воды при транспортировке.

Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни населения.

5.2. Меры предотвращения вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Не рассматриваются, ввиду отсутствия сооружений очистки и водоподготовки воды на территории Артемовского городского поселения.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Основным принципом реализации Схемы водоснабжения является принцип сбалансированности интересов водоснабжающей организации, принимающей участие в реализации мероприятий настоящей схемы, и потребителей услуг водоснабжения.

Стоимость мероприятий определена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (Государственные сметные нормативы. Нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2026. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник №14. Наружные сети водоснабжения и канализации. Утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.03.2026 г. №147/пр), оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2026 г. без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий - показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда работников в строительстве, эксплуатацию машин и механизмов, стоимость материальных ресурсов, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (учтенные нормативами дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время), затраты на проектные и изыскательские работы, экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, затраты на проведение строительного контроля при осуществлении строительства, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Приведенные стоимости мероприятий носят оценочный характер и могут уточняться в зависимости от условий социально-экономического развития Артемовского городского поселения, Бодайбинского района и Иркутской области в целом.

6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения

В табл. 12 приведена оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения. Данные актуализированы на 2026 г.

РАЗДЕЛ 7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Результаты реализации мероприятий схемы водоснабжения определяются с достижением уровня запланированных технических целевых показателей.

Перечень целевых показателей включает (табл. 15):

- показатели спроса на коммунальный ресурс и перспективной нагрузки;
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- показатели надежности ресурсоснабжения;
- показатели эффективности производства и транспортировки воды.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры водоснабжения Артемовского городского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоснабжения, в том числе поэтапного приведения качества воды в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Целевые показатели учитываются:

- при расчете тарифов в сфере водоснабжения;
- при разработке технического задания на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке производственных программ регулируемых организаций.

Целевые показатели деятельности рассчитываются, исходя из:

- фактических показателей деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования;
- результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения;
- сравнения показателей деятельности регулируемой организации с лучшими аналогами.

Таблица 15

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1.	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению, %
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоснабжения	Потребление воды, м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
3.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, %

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
4.	Показатели надежности систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
5.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии на подачу воды, кВт·ч/м ³

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем водоснабжения.

Качество оказываемых услуг водоснабжающими организациями характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем водоснабжения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Артемовского городского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется удельным расходом электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения Артемовского городского поселения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Целевые показатели Схемы водоснабжения приведены в табл. 16.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Схемы водоснабжения в запланированные сроки.

Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения
Артемовского городского поселения

Таблица 16

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение индикатора по годам реализации схемы							
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032-2033 гг.
	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению									
1.1.	п. Артемовский	%	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	п. Апрельск	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки									
2	Потребление воды									
2.1.	п. Артемовский	м³	33500	22019	21734	21617	21364	21310	20888	20835
2.2.	п. Апрельск	м³	417	417	417	417	417	0	0	0
3	Перспективный спрос питьевой воды									
3.1.	п. Артемовский	м³/сут.	70	83	83	83	83	106	106	106
3.2.	п. Апрельск	м³/сут.	24	23	23	22	22	0	0	0
	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса									
4	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды									
4.1.	п. Артемовский	%	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	п. Апрельск	%	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб,									

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение индикатора по годам реализации схемы							
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032-2033 гг.
	отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды									
5.1.	п. Артемовский	%	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.	п. Апрельск	%	0	0	0	0	0	0	0	0
	Показатели надежности									
6	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год									
6.1.	п. Артемовский	ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.2.	п. Апрельск	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год									
7.1.	п. Артемовский	ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1
7.2.	п. Апрельск	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей									
8.1.	п. Артемовский	%	78	78	78	70	60	60	50	40
8.2.	п. Апрельск	%	100	100	100	100	100	0	0	0
	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов									
9	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть									
9.1.	п. Артемовский	%	28	28	28	28	28	28	28	28
9.2.	п. Апрельск	%	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды,									

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение индикатора по годам реализации схемы							
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032-2033 гг.
	на единицу объема воды, отпускаемой в сеть									
10.1.	п. Артемовский	кВт·ч/м ³	2,81	2,81	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
10.3.	п. Апрельск	кВт·ч/м ³	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды									
11.1.	п. Артемовский	кВт·ч/м ³	2,81	2,81	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
11.2.	п. Апрельск	кВт·ч/м ³	0	0	0	0	0	0	0	0

7.1. В актуализированной схеме водоснабжения 2026 г. уточнены показатели и индикаторы развития системы водоснабжения с учетом изменений с предыдущей актуализации.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

На территории Артемовского городского поселения по состоянию на 2026 год информация о бесхозных объектах системы водоснабжения отсутствует.

В случае обнаружения бесхозных объектов системы водоснабжения на территории Артемовского городского поселения в соответствии с Порядком принятия на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015 г. №931, объекты недвижимого имущества, которые не имеют собственников, или собственники которых неизвестны, или от права собственности на которые собственники отказались, принимаются на учет органами государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления органа местного самоуправления, на территории которого находится объект недвижимого имущества.

Необходимость выполнения данного мероприятия очевидна как с экономической точки зрения, так и с точки зрения надежности водоснабжения и безопасности бесхозных объектов для населения и окружающей среды.

Эксплуатация выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, с использованием которых обеспечивается водоснабжение, осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». В связи с этим, учитывая требования ст. 8 Федерального закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в случае обнаружения бесхозных объектов системы водоснабжения на территории Артемовского городского поселения необходимо:

- поставить выявленные объекты на учет в установленном порядке в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества;
- признать право муниципальной собственности на данные бесхозные объекты недвижимого имущества;
- организовать управление бесхозными объектами недвижимого имущества с привлечением водоснабжающей организации.

Постановка бесхозного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое

имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации.

ГЛАВА II. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Под канализацией принято понимать комплекс санитарных мероприятий и инженерных сооружений, обеспечивающих своевременный сбор сточных вод, образующихся на территории населенных мест и промышленных предприятий, быстрое удаление (транспортирование) этих вод за пределы населенных мест, а также их очистку, обезвреживание и обеззараживание.

Сточными называются воды, которые были использованы для тех или иных нужд и получили при этом дополнительные примеси (загрязнения), изменившие их первоначальный химический состав или физические свойства. К сточным относят так же воды, стекающие с территорий населенных мест и промышленных предприятий в результате выпадения атмосферных осадков.

В Артемовском городском поселении канализационными сетями охвачено около 100% жилой застройки. Канализационные очистные сооружения в поселении отсутствуют. 55% населения обеспечено водоотведением.

В п. Артёмовский сбор и отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилых и общественных зданий организован по канализационным сетям в выгребные ямы. Жилой фонд (33 многоквартирных и жилых дома) на 100% обеспечен водоотведением. Имеется 80 выгребных ям у отдельно стоящих жилых домов. Стоки из выгребных ям откачиваются специализированным транспортом и вывозятся на рельеф.

В п. Апрельск сбор и отведение хозяйственно-бытовых стоков от 3 жилых домов организован через канализационную сеть к выгребным ямам. В посёлке 6 выгребных ям, стоки из них откачиваются специализированным транспортом и вывозятся на рельеф. Сведения о потребителях системы водоотведения приведены в табл.17.

Характеристика потребителей системы водоотведения

Таблица 17

Вид жилых домов	Количество проживающих, чел.		Количество жителей с централизованным водоотведением		Количество домов без централизованного водоотведения	
	п. Артемовск	п. Апрельск	п. Артемовск	п. Апрельск	п. Артемовск	п. Апрельск
Многоквартирные дома	427	10	427	10	0	0
Жилые дома (индивидуально-определенные здания)	53	7	53	7	0	0
Дома блокированной застройки	0	0	0	0	0	0

1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

В настоящее время техническое обследование централизованной системы водоотведения не производится по причине отсутствия очистных сооружений канализации, канализационных насосных станций.

1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» определяют следующие понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

– технологическая зона водоотведения часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

– централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения.

Зоны водоотведения отражены на рис. 1, 2.



Рис. 1. Технологическая зона водоотведения п. Артёмовский

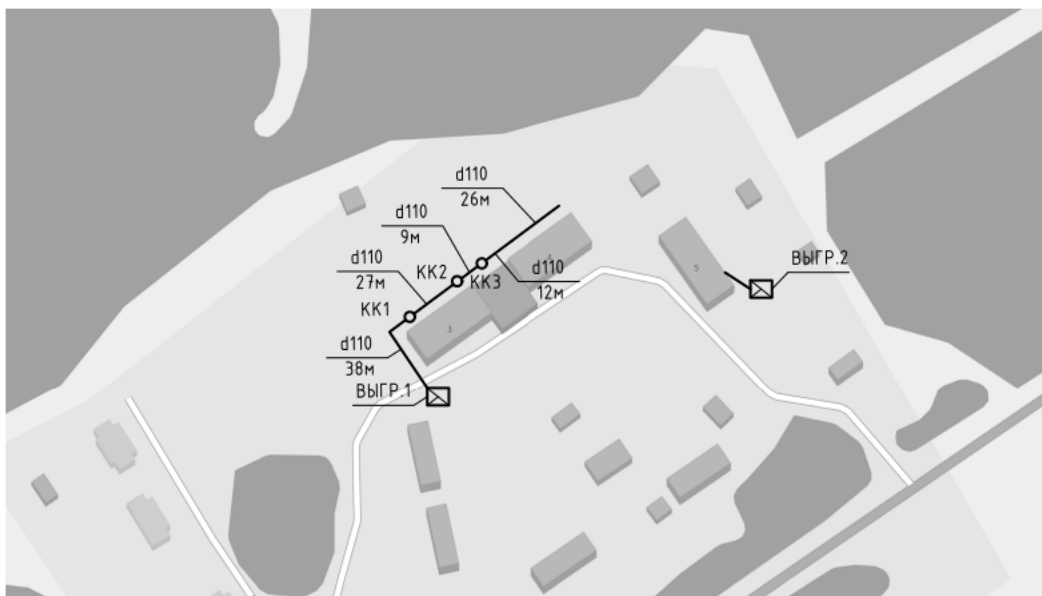


Рис. 2. Технологическая зона водоотведения п. Апрельск

1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях водоотведения не приведено по причине отсутствия очистных сооружений канализации в городском поселении.

1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Общая протяженность канализационных сетей d110 мм составляет 1865 п.м., в том числе:

- р.п. Артемовский – 1600 п. м, из них ветхих 365 п.м. износ 22,8%;

В п. Апрельск сети водоотведения проложены от зданий к выгребным ямам, расположенным на придомовых территориях, в связи с чем не являются системой централизованного водоотведения.

Количество канализационных колодцев 69 - находятся в ветхом состоянии.

Канализационная сеть построена по схеме, определяемой планировкой застройки, общим направлением рельефа местности и местоположением очистных сооружений канализации.

В настоящее время объекты системы водоотведения являются собственностью Артемовского городского поселения.

На территории Артемовского городского поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места на рельеф.

1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

В настоящее время очистные сооружения отсутствуют. Ветхое состояние канализационной сети приводит к постоянным протечкам. Крайне необходима замена всей канализационной сети и капитальный ремонт колодцев. Создается опасная ситуация для окружающей среды и населения.

1.7. Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом индивидуально населением. В настоящее время очистные сооружения в муниципальном образовании отсутствуют.

Отсутствие КОС в населенных пунктах создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

Так же существует риск загрязнения грунтовых вод, что в свою очередь приведет к заболеваниям среди местных жителей.

1.8. Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

Вся территория муниципального образования не охвачена централизованной системой водоотведения.

1.9. Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения

Параметры качества услуг водоотведения определены в соответствии с требованиями, установленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (с момента вступления в силу).

Параметры качества и надежности по сетям водоотведения в Артемовском городском поселении:

- перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя) – 0 часов;
- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг – 24 ч/день;
- количество часов предоставления услуг в отчетном периоде – 8760 часа.

Для обеспечения восстановления и надежности системы водоотведения ежегодно должны меняться не менее 3–5% сетей от общей протяженности. Фактически данные условия не соблюдаются.

В Артемовском городском поселении подготовка объектов водоотведения начинается с систематизации выявленных дефектов в работе оборудования и отклонений от гидравлических и технологических режимов, составления планов работ, подготовки необходимой документации, заключения договоров с подрядными организациями и материально-техническим обеспечением плановых работ.

Мероприятия по подготовке объектов водоотведения к работе выполняются в соответствии с утвержденными графиками; отклонений и нарушений при выполнении намеченных планов не зафиксировано.

Качество услуг водоотведения определено условиями договора и гарантирует бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Основными проблемами системы водоотведения Артемовского городского поселения являются:

1. Отсутствие в поселении канализационных очистных сооружений;
2. Длительная эксплуатация, агрессивная среда привели к физическому износу сетей. Канализационные сети находятся в удовлетворительном состоянии. Износ сетей достигает 22,8%
3. Сброс неочищенных сточных вод на рельеф или в водный объект создает условия для экологического бедствия.

С целью повышения качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории населенных пунктов Артёмовского городского поселения необходимо предусмотреть строительство канализационных очистных сооружений, а также организацию сбора и транспортировки сточных вод для их очистки и утилизации.

1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

Согласно пункта 4 постановления Правительства РФ от 31.05.2019 № 691 «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов» централизованная система водоотведения (канализации) подлежит отнесению к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов при соблюдении совокупности следующих критериев:

а) объем сточных вод, принятых в централизованную систему водоотведения (канализации), составляет более 50 процентов общего объема сточных вод, принятых в такую централизованную систему водоотведения (канализации);

б) одним из видов экономической деятельности, определяемых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, организации, является деятельность по сбору и обработке сточных вод.

Таким образом, вся территория Артёмовского городского поселения не может быть отнесена к централизованной системой водоотведения.

РАЗДЕЛ 2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Баланс потребления товаров и услуг организации водоотведения играет важное значение при разработке схемы водоотведения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями ресурсоснабжающей организации. Система водоотведения должна обеспечивать потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточный и бесперебойный пропуск сточных вод. Во-вторых, прогнозные объемы отведения сточных вод должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ ресурсоснабжающей организации.

Для оценки перспективного баланса водоотведения был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг ресурсоснабжающей организации.

Совокупный объем водоотведения определяется как сумма отведения сточных вод по всем категориям потребителей. Значительную долю в общем объеме стоков составляют стоки от жилого фонда Артёмовского городского поселения.

В таблице 18 приведен фактический баланс водоотведения за 2023 и 2025 г. по данным отчета ООО «ТеплоВодоРесурс».

Таблица 18

Показатель	Ед. изм.	2025 г.
п. Артемовский, п. Апрельск		
Суммарный объем отведения стоков, в т.ч:	тыс.м ³ /год	25,960
-население	тыс.м ³ /год	21,220
-бюджетные учреждения	тыс.м ³ /год	1,090
-прочие	тыс.м ³ /год	3,650
Суммарный прием стоков	м ³ /сут	71

2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

На территории Артемовского городского поселения централизованные системы ливневой канализации с очистными сооружениями на данный момент отсутствуют.

2.3. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

Коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей Артемовского городского поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством, количество принятых сточных вод определяется исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению.

Приборы учета для мониторинга фактического объема передаваемых стоков и составления общего баланса стоков отсутствуют.

Дальнейшее развитие коммерческого учета сточных вод осуществляется в соответствии с федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» №416 от 07.12.2011г.

2.4. Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

Данные для ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод отсутствуют.

2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения

Очистные сооружения и насосные станции в Артемовском городском поселении отсутствуют (фактически не действуют).

Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения (при условии ее восстановления) рассчитан по нормам потребления воды населением п. Артемовский с учетом стоков от прочих потребителей воды (СП 31.13330-2021 «Водоснабжение. Наружные сети». Расчетные данные приведены в табл. 19.

Прогнозный баланс сточных вод на 2033 г. п. Артемовский

Таблица 19

Показатель	Ед. изм.	2033 г.
Население	тыс. м ³ /год.	31,5
Прочие потребители	тыс. м ³ /год.	4,8
Всего		36,3

Ливневые и талые воды с территории Артемовского муниципального образования отводятся самотеком открытым способом и сбрасываются на рельеф. Ливневой канализации и сооружений их очистки на территории Артемовского городского поселения нет.

Ливневая канализация предназначена для своевременного отвода вод, что исключает скопление и застой дождевой и талой воды на кровле зданий, предотвращает подтопление фундамента и подвальных помещений, а также увеличивает срок службы крыш, стен и фундамента строений, поддерживая оптимальный микроклимат в помещениях. Ливневая канализация также защищает дорожное полотно от разрушений, деформации, скопления луж, образования наледей.

В Генеральном плане Артемовского городского поселения предусматривается перспективное жилищное строительство в р.п. Артемовский представленное малоэтажной застройкой и индивидуальными жилыми домами с придомовыми земельными участками.

За ряд последних лет сложилась устойчивая тенденция к оттоку населения из Артемовского городского поселения. По данным госстатистики, постоянное население городского поселения на 1.01.26 г. составляет 1077 чел.,

Объемы жилищного строительства, рассчитанные в генеральном плане для Артемовского городского поселения, являются высокими, учитывая темпы ввода жилья последнего времени. Нельзя исключить вероятность того, что значительная часть жилищного строительства не будет выполнена в период расчетного срока и перейдет на более поздние сроки (за пределами расчетного срока).

Учитывая отсутствие нового строительства многоквартирных домов на территории Артемовского городского поселения за ряд последних лет, настоящей схемой водоотведения предусматривается сохранение

существующего объема жилищного фонда, а также объектов социального, культурного и бытового назначения, обеспеченных централизованным водоснабжением.

Прогнозный баланс водоотведения (в сутки наибольшего водопотребления) с учетом численности населения Артемовского муниципального образования, рассчитанный в соответствии со СНиП 2.04.03-85 (СП 32.13330.2021), представлен в таблице 20.

Максимальный суточный баланс водоотведения

Таблица 20

Показатель	Ед. изм.	2025г.	2033 г.
п. Артемовский			
Суммарный объем пропуска сточных вод	м ³ /сут.	71	99
Расчетная мощность системы водоотведения	м ³ /сут.	-	200
Резерв мощности системы водоотведения	м ³ /сут.	-	50

Расчетная мощность проектируемых очистных сооружений канализации должна покрывать перспективные потребности Артемовского городского поселения с учетом стоков ливневой канализации.

РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД

3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

Информация об общем объеме фактического поступления сточных вод приведена за 2025 г.

Прогнозный объем пропуска сточных вод в Артемовском городском поселении учетом расширения зоны, охваченной системой централизованного водоотведения, представлен в таблице 21.

Таблица 21

Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Артемовский										
Объем принятых сточных вод	тыс.м ³	25,54	25,54	25,54	25,54	25,54	25,9	28	31	36,3
п. Апрельск										
Объем принятых сточных вод	тыс.м ³	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	0	0	0	0

3.2. Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

Система централизованного водоотведения в настоящее время в ограниченном объеме действует только в п. Артемовский. Весь жилой фонд на 76,7% обеспечен водоотведением. В посёлке 80 выгребных ям, стоки из них откачиваются специализированным транспортом и вывозятся на рельеф. Существующая структура ЦСВО состоит из канализационных сетей, колодцев и емкостей (выгребных ям) для стоков и откачки спецтранспортом.

3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам

Данные расчетов отражены в табл. 22. Разбивка по годам не прогнозируется в связи с отсутствием планов по строительству КОС и восстановлению централизованной системы водоотведения.

Расчетная мощность очистных сооружений п. Артемовский

Таблица 22

Показатель	Ед. изм.	2025г.	2033 г.
Суммарный расчетный объем пропуска сточных вод	м ³ /сут.	71	99
Расчетная мощность очистных сооружений	м ³ /сут.	-	150
Резерв мощности системы водоотведения	м ³ /сут.	-	50

3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

Данные отсутствуют.

3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

Данные отражены в п. 2.5. Схемы водоотведения.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения

Выявленные проблемы функционирования и развития системы водоотведения Артемовского городского поселения решаются посредством мероприятий по модернизации, реконструкции инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Основными направлениями данных мероприятий являются:

- максимально возможное использование существующего оборудования;
- вывод из эксплуатации малоэкономичного, устаревшего оборудования, оказывающего негативное воздействие на окружающую природную среду.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития

системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений. Практика показывает, что трубопроводные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому в последние годы особое внимание уделяется ее реконструкции и модернизации. Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Реализуя комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения, обеспечивается устойчивая работа системы канализации Артемовского городского поселения.

Комплекс мероприятий по развитию системы водоотведения представлен в табл. 23 в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Артемовского городского поселения.

4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Таблица 23

№ п/п	Наименование и состав мероприятий	Ед. изм.	Кол-во	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					
					Всего, тыс. руб.	2027	2028	2029	2030	2031- 2033
1	Строительство канализационных очистных сооружений в п. Артемовский с КНС и с прокладкой сетей водоотведения к объектам системы водоотведения D =110 от КОС до врезки в существующий канализационный коллектор	куб. м/сут	150	региональный бюджет	510 000,0	0	0	0	0	400 000
				местный бюджет (30%)		0	0	0	0	110 000
2	Перекладка сетей водоотведения, исчерпавших ресурс D =110 мм	км	4,05	местный бюджет	36 889,0	3689	3689	3689	3689	3689
				внебюджетные источники		3689	3689	3689	3689	3689
3	Прокладка сетей водоотведения к новым объектам системы водоотведения D =110 мм	км	1,000	местный бюджет	9 108,4	0	0	0	0	9108
	Всего по мероприятиям реконструкции и строительства объектов системы водоотведения	всего тыс. руб., в т. числе:			555 997,4	7377,8	7377,8	7377,8	7377,8	526486,2
		федеральный бюджет			-					
		региональный бюджет			400 000,0					
		местный бюджет			137 552,9					
		внебюдж. источники			18 444,5					

4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

Восстановление централизованной системы водоотведения необходимо для экологической безопасности территории в п. Артемовский. Поэтому п. 4.2. предлагаются мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов канализации в п. Артемовский.

4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

В настоящее время отсутствуют разработанные и утвержденные проекты строительства или реконструкции в сфере водоотведения.

4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

Развитие систем диспетчеризации, телемеханизации и системы управления режимами водоотведения следует включить в существующую систему диспетчеризации с учетом модернизации при проектировании канализационных очистных сооружений, канализационных насосных станций (при необходимости их строительства), сети водоотведения.

4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Данные отсутствуют.

4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Предусматривается при проектировании объектов системы водоотведения.

4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Данные отсутствуют в настоящее время.

4.9. Обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами сооружений водоотведения

В настоящее время при существующей централизованной системе водоотведения перераспределение потоков сточных вод между технологическими зонами не предусмотрено.

4.10. Организация централизованного водоотведения на территориях поселения, где данный вид инженерных сетей отсутствует

В населенных пунктах Артемовского городского поселения не имеющих канализационной сети (п. Апрельск) не требуется организация централизованного водоотведения, в связи с предстоящей ликвидацией этих населенных пунктов.

4.11. Сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды

Не предусмотрено.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды

В Артемовском городском поселении утвержденные планы по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади отсутствуют. Реализация инвестиционных проектов в рамках выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и генерального плана позволит выполнить мероприятия по повышению экологической эффективности, по охране окружающей среды.

5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

Очистные сооружения сточных вод на территории Артемовского городского поселения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Основным принципом реализации схемы водоотведения является принцип сбалансированности интересов ресурсоснабжающей организации, принимающей участие в реализации мероприятий схемы, и потребителей услуг водоотведения.

Приведенные стоимости мероприятий носят оценочный характер и могут уточняться в зависимости от условий социально-экономического развития Артемовского городского поселения, Бодайбинского района и Иркутской области в целом.

Стоимость мероприятий определена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (Государственные сметные нормативы. Нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2026. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник №14. Наружные сети водоснабжения и канализации. Утверждены Приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.03.2026 г. №147/пр и №166/пр – сборник №19), оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2026 г. с учетом налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы и прочие затраты.

Перечень мероприятий и объемы инвестиций, планируемых к освоению в период 2026-2033 годы, приведен в таблице 23.

РАЗДЕЛ 7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Результаты реализации мероприятий схемы водоотведения определяются с достижением уровня запланированных технических целевых показателей.

Перечень целевых показателей включает (табл. 24):

- показатели спроса на коммунальный ресурс и перспективной нагрузки;
- показатели надежности ресурсоснабжения.

Целевые показатели деятельности при развитии централизованной системы водоотведения устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоотведения и снижения объемов и масс сбрасываемых загрязняющих веществ.

Целевые показатели учитываются:

- при расчете тарифов в сфере водоснабжения;
- при разработке технического задания на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке производственных программ регулируемых организаций.

Целевые показатели рассчитываются, исходя из:

- фактических показателей деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования;
- результатов технического обследования централизованных систем водоотведения;
- сравнения показателей деятельности регулируемой организации с лучшими аналогами.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры водоотведения Артемовского городского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Таблица 24

№ п/п	Ожидаемые результаты	Целевые показатели
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоотведению, %
2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоотведения	Объем водоотведения, тыс. м ³ Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
3	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоотведения населению	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
4	Показатели надежности систем водоотведения Повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем, %

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем водоотведения.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Артемовского городского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов водоотведения характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения Артемовского городского поселения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Целевые показатели реализации Схемы водоотведения приведены в табл. 24.

**ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 24

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение индикатора по годам реализации								
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
	Критерии доступности для населения коммунальных услуг										
1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоотведению										
1.1.	п. Артемовский	%	76,7	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	п. Апрельск	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Показатели спроса на коммунальные ресурсы										
2	Объем водоотведения										
2.1.	п. Артемовский	тыс. м ³	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,9	28	31	36,3
2.2.	п. Апрельск	тыс. м ³	0,42	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Показатель спроса на водоотведение										
3.1.	п. Артемовский	м ³ /сут	71	71	71	71	71	71	71	71	99
3.2.	п. Апрельск	м ³ /сут	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям										
4.1.	п. Артемовский	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	100	100	100
4.2.	п. Апрельск	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-
	Показатели надежности										
5	Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год										
5.1.	п. Артемовский	ед./км	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
5.2.	п. Апрельск	ед./км	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение индикатора по годам реализации								
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей										
6.1.	п. Артемовский	%	90,6	90,6	85	75,5	60	45	30	15	0
6.2.	п. Апрельск	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Схемы водоотведения в запланированные сроки.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

На территории Артемовского городского поселения по состоянию на 2026 год информация о бесхозных объектах системы водоотведения отсутствует.

В случае обнаружения бесхозных объектов системы водоснабжения на территории Артемовского городского поселения в соответствии с Порядком принятия на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015 г. №931, объекты недвижимого имущества, которые не имеют собственников, или собственники которых неизвестны, или от права собственности на которые собственники отказались, принимаются на учет органами государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления органа местного самоуправления, на территории которого находится объект недвижимого имущества.

Необходимость выполнения данного мероприятия очевидна как с экономической точки зрения, так и с точки зрения надежности водоотведения и безопасности бесхозных объектов для населения и окружающей среды.

Эксплуатация выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоотведения, в том числе водопроводных сетей, с использованием которых обеспечивается водоотведение, осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». В связи с этим, учитывая требования ст. 8 Федерального закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в случае обнаружения бесхозных объектов системы водоотведения на территории Артемовского городского поселения необходимо:

- поставить выявленные объекты на учет в установленном порядке в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества;
- признать право муниципальной собственности на данные бесхозные объекты недвижимого имущества;
- организовать управление бесхозными объектами недвижимого имущества с привлечением организации, эксплуатирующей объекты системы водоотведения.

Постановка бесхозного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5905240907-20260216-1400

(регистрационный номер выписки)

16.02.2026

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-Инжиниринг"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1065905036438

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5905240907
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-Инжиниринг"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ЛИДЕР-Инжиниринг"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	614068, Россия, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лесозаводская, д. 6А, помещение 2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Союз "Проектные организации Урала" (СРО-П-112-11012010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-112-005905240907-0212
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	05.08.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 05.08.2010	Нет	Нет



Численность населения:

п. Артемовский по прописке 1036 человек, по факту 880 человек.

п. Апрельск по прописке 41 человек, по факту 31 человек.

Централизованное водоснабжение

Таблица 1

Вид жилых домов	Количество зданий		Количество проживающих, чел.		Количество жителей с централизованным водоснабжением (ХВС, ГВС)		Обеспеченность индивидуальным и приборами учета воды (ХВС, ГВС)	
	Артемовск	Апрельск	Артемовск	Апрельск	Артемовск	Апрельск	Артемовск	Апрельск
Многokвартирные дома	19	1	427	10	427	10	289	10
Жилые дома (индивидуально-определенные здания)	14	2	53	7	53	7	43	7
Дома блокированно й застройки	0	0	0	0	0	0	0	0

Централизованное водоотведение

Таблица 2

Вид жилых домов	Количество проживающих, чел.		Количество жителей с централизованным водоотведением		Количество домов без централизованного водоотведения	
	Артемовск	Апрельск	Артемовск	Апрельск	Артемовск	Апрельск
Многokвартирные дома	427	10	427	10	0	0
Жилые дома (индивидуально-определенные здания)	53	7	53	7	0	0
Дома блокированной застройки	0	0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства жилищной
политики, энергетики и транспорта
Иркутской области

от 30 декабря 2016 № 184-спр

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему)
водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измере ния	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1	2	3	4	5
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	4,18	3,17
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	4,32	3,22
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	4,27	3,28
4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	2,98	1,68
5.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метр в месяц на человека	3,74	2,62
6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	7,36	X

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Фактический объем принимаемых сточных вод от потребителей

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоресурс»

(наименование регулируемой организации)

в разрезе муниципальных образований Иркутской области за 2025 год

куб. м

№ п/п	Наименование муниципального образования	Прием сточных вод	Хозяйственные нужды	Объем реализации услуг водоотведения по потребителям:	бюджетным потребителям	населению	прочим потребителям	Принято сточных вод от других канализационных сетей	Объем сточных вод, пропущенный через собственные очистные сооружения	Объем сточных вод, переданных другим системам в канализационную сеть и на очистку	Объем сточных вод, сброшенных без очистки
		1.	1.1.	1.2.	1.2.1.	1.2.2.	1.2.3.	1.3.	2.	3.	4.
	ВСЕГО, в т.ч.:	102 690,00	0,00	102 690,00	4 080,00	93 460,00	5 150,00	0,00	102 690,00	0,00	0,00
1	Мамаканское муниципальное образование	76 730,00	0,00	76 730,00	2 990,00	72 240,00	1 500,00	0,00	76 730,00	0,00	0,00
2	Артемовское муниципальное образование	25 960,00	0,00	25 960,00	1 090,00	21 220,00	3 650,00	0,00	25 960,00	0,00	0,00

Руководитель

Директор
(должность)



Д.С. Мазур
(И.О. Фамилия)

Фактический объем подачи воды потребителям
Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоресурс»

(наименование регулируемой организации)

в разрезе муниципальных образований Иркутской области за 2025 год

куб. м

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем подпитки воды	Объем воды, используемой на собственные (хозяйственные) нужды	Объем приобретенной питьевой воды	Объем воды, прошедшей водоочистку	Объем воды, поступившей в сеть:	потери воды	отпуск питьевой воды:	объем воды на нужды производства	дрогит организация, осуществляющая навознобжение	объем воды, отпущенной абонентам:	бюджетным потребителям	населению	прочим потребителям
		1.	2.	3.	4.	5.	5.1.	5.2.	5.2.1.	5.2.2.	5.2.3.	5.2.3.1.	5.2.3.2.	5.2.3.3.
	ВСЕГО, в т.ч.:	142 283,00	0,00	0,00	0,00	142 283,00	0,00	142 283,00	38 094,00	0,00	104 189,00	3 160,00	78 979,00	22 050,00
1	Маманское муниципальное образование (ООО "ТВР")	95 093,00	0,00	0,00	0,00	95 093,00	0,00	95 093,00	24 404,00	0,00	70 689,00	1 930,00	59 409,00	9 350,00
2	Артемовское муниципальное образование (ООО "АВК")	47 190,00	0,00	0,00	0,00	47 190,00	0,00	47 190,00	13 690,00	0,00	33 500,00	1 230,00	19 570,00	12 700,00

Руководитель

Директор
(должность)



Д.С. Мазур
(И.О. Фамилия)